

BOUWVOORBEREIDING VERENIGINGSGEBOUW RIC

Hans van Heeswijk architecten

11 JUNI 2016





De voorzitter van roeivereniging RIC heeft begin van 2012 een bouwcommissie opgestart met als doel om een plan te maken voor de toekomst van het verenigingsgebouw van de roeivereniging RIC.

De eerste aanleiding hiervoor is de bouwactiviteit rondom en aan het gebouw. Door de aanleg van de nieuwe woonwijk Amstelkwartier en bijbehorende parkoever wordt RIC onderdeel van een nieuwe omgeving. De gemeente heeft in aansluiting op de ontwikkeling van het Amstelkwartier ook een verbouwing van de roeiloods en woning van RIC voorgesteld. Deze zijn inmiddels uitgevoerd en dragen bij aan de uitstraling van het complex, maar niet in de opwaardering van de sportfaciliteiten.

De tweede aanleiding komt voort uit de leeftijd van het gebouw (bijna 50 jaar) en de behoefte om het gebouw in uitstraling en comfort beter aan te laten sluiten bij deze tijd.

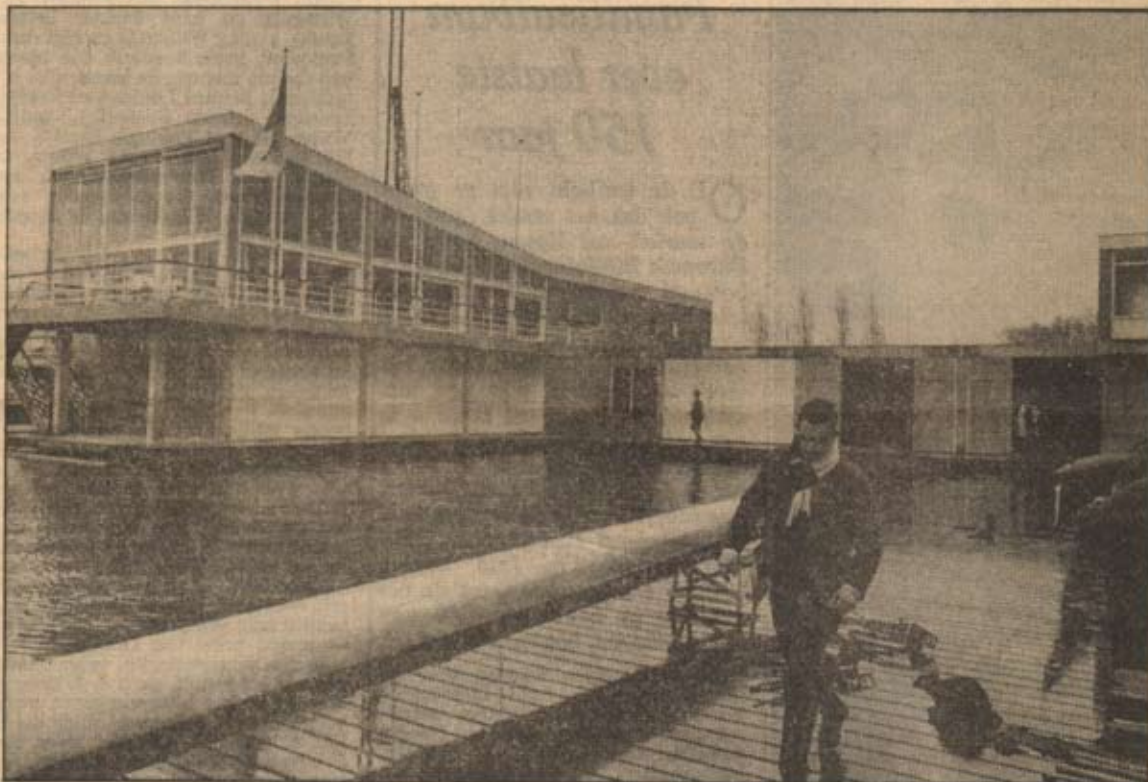
De bouwcommissie heeft een Programma van Eisen opgesteld (25 juni 2012). Dit Programma van Eisen bestaat uit vier hoofdstukken:

- A Inventarisatie van mogelijke punten
- B Inventarisatie aanpassingen collega-roeiverenigingen
- C Uitgangspunten per bouwdeel
- D Prioriteiten / fasering.

Uitgangspunt bij het definitief ontwerp is het maken van een integraal plan met als belangrijkste ambities:

- 1 Opwaardering kwaliteit sportaccomodatie (trainingsruimte, kleedruimte, doucheruimte en werkplaats, gecombineerd met slimmer ruimtegebruik, afgestemd op huidige en toekomstig gebruik)
- 2 Energiebesparing (de vereniging betaalt nu ca. EUR 15.000,- per jaar aan stookkosten).
- 3 Er weer een knap gebouw van maken met een meer eigentijdse uitstraling en comfort (zonder de kwaliteiten en karakteristiek te verliezen)

Ultramodern botenhuis



Het gloednieuwe, ultramoderne botenhuis van de katholieke roeivereniging RIC werd zaterdagmiddag 14.00 uur officieel in gebruik gesteld door de wethouder van sportzaken en recreatie, de heer A. Verhey en mr. Van de Hoogte, deken van Amsterdam.

Dit fraaie staaltje van moderne architectuur kwam tot stand door een perfecte samenwerking tussen het architectenbureau P. Zandstra en leden van de roeivereniging zelf, dit alles onder leiding van architect A. Gmelig Meijlink, zelf een verwoed en actief roeiliefhebber. Het imposante botenhuis is gelegen aan de Ouderkerkerdijk bij de Ompval tussen de Utrechtse- en de Berlagebrug.

Het 36-jarige RIC beschikt nu over een giekeldoks van 20 bij 25 meter, die plaats biedt aan 50 boten, en een werryloods waarin 24 boten geborgen kunnen worden. Voorts bevinden zich op de benedenverdieping kleedkamers en douches. Op de eerste verdieping treft men een bestuurskamer aan, voorts garderobe, toiletten, keuken en een sociëteit van 15 bij 9 meter. De kosten van het geheel bedragen circa 550.000 gulden. Onder de talloze geschenken bevond zich een stuurmanloze twee aangeboden door 40 RIC-leden. De boot kreeg de toepasselijke naam „40 plus”.





HUIDIGE AANZICHT VANAF DE WATERZIJDE



DE HUIDIGE VOORDEUR

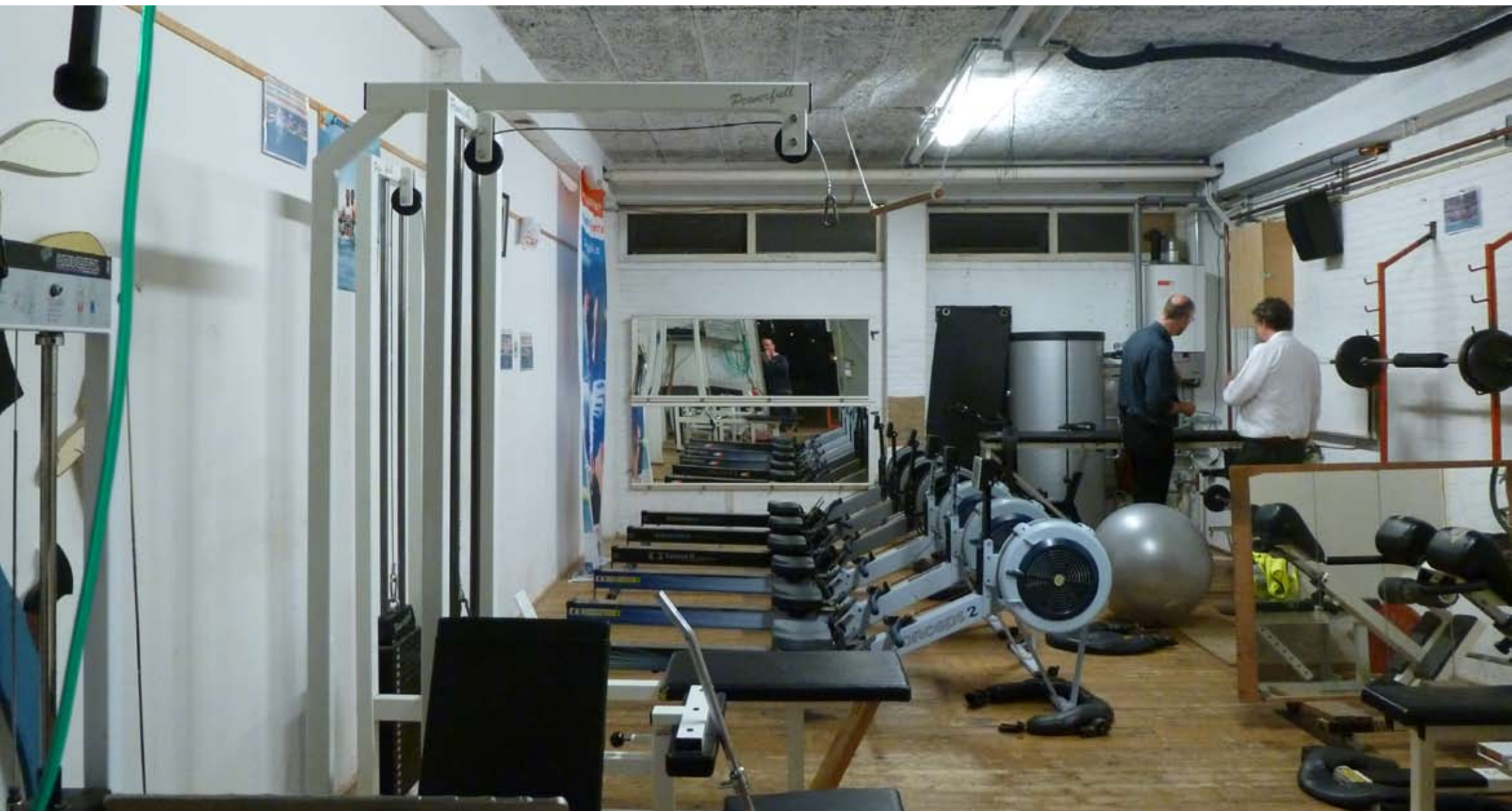


DE HUIDIGE ENTREEHAL



DE HUIDIGE KLEEDKAMER





HUIDIGE TRAININGSRUIMTE



DE HUIDIGE INRICHTING VAN DE VERENIGINGSRUIMTE



HET TERRAS EN HUIDIGE KUNSTSTOF GEVEL MET ENKEL GLAS



AANZICHT VERENIGINGSGEBOUW VANUIT HET TOEKOMSTIG PARK

dak met beperkte isolatie

dakranden bekleed met trespa panelen

muurschildering van Sierhuis

verenigingsruimte met bruine parketvloer en bar in de hoek

kunststof gevel met enkel glas

in pandige trainingsruimte

wherryloods zonder vlot

patio als restruimte

beperkte kwaliteit sanitair

garderobe als voorruimte is grotendeels restruimte

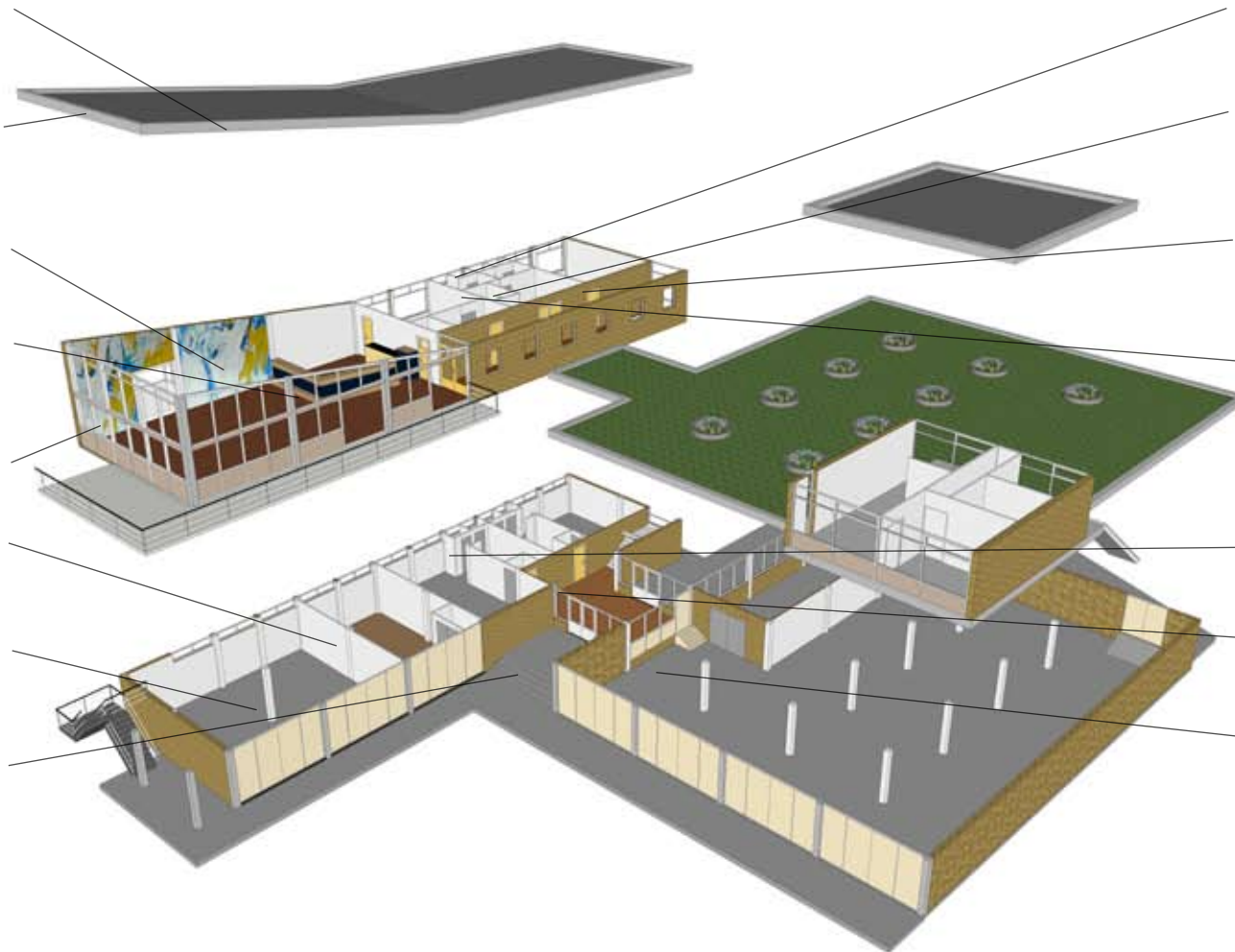
lange gang van trap naar verenigingsruimte

ketels met hoog gebruik door beperkte isolatie

beperkte kwaliteit douches en sanitair

lage entreehal met verborgen trap

onduidelijke toegang naar loods en vloten



geïsoleerd dak met zonnecollectoren

dakranden vervangen in samenhang met dakranden loods

spouwmuur isoleren, muurschildering van Sierhuis behouden

verenigingsruimte met slijtvaste vloerafwerking en nieuwe bar

aluminium gevel met isolerende zonwerende beglazing en schuifpuien

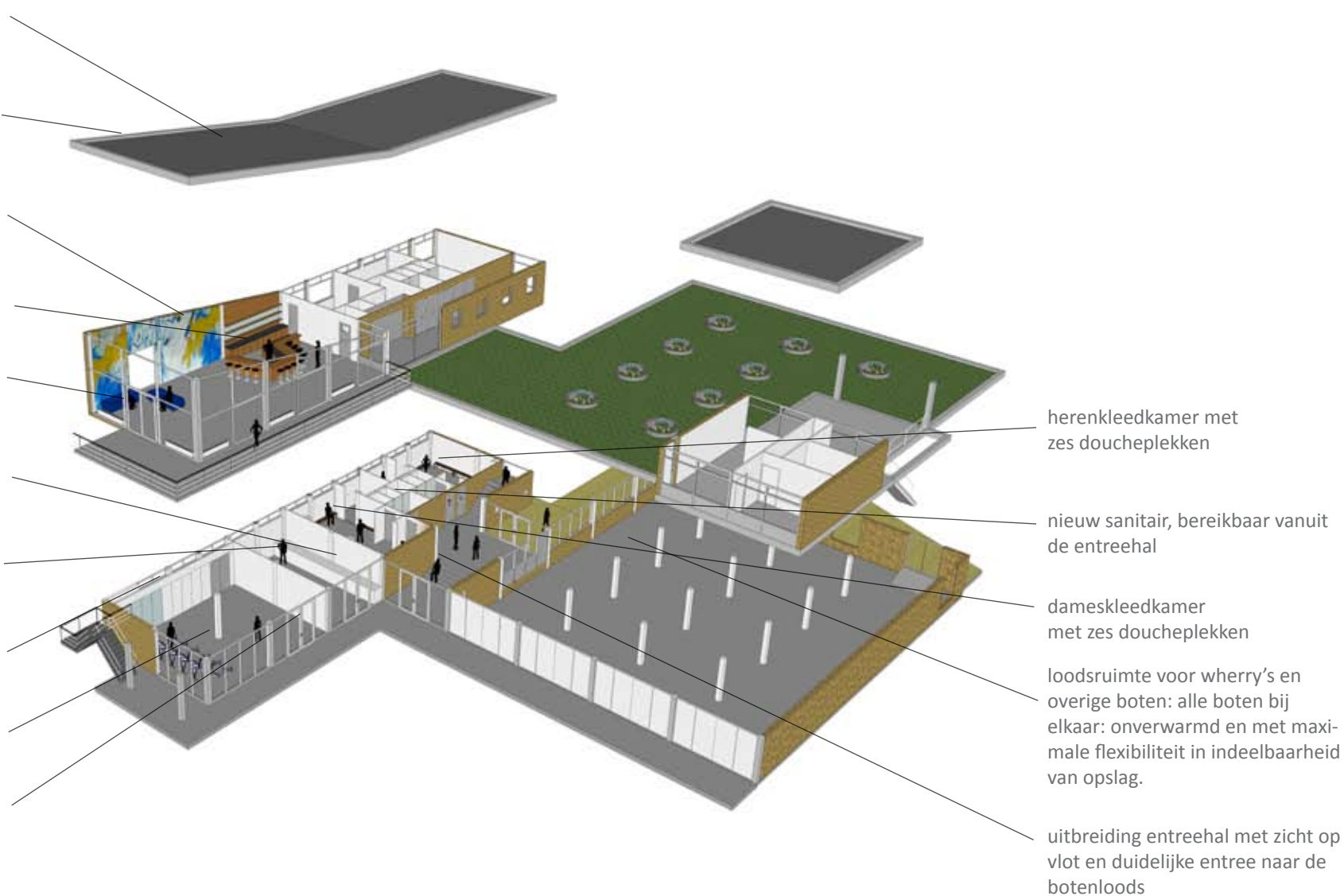
werkplaats in geïsoleerd bouwdeel

installatieruimte met ketels en zonneboiler voor warm water

spouwmuur isoleren, co2 gestuurde luchttoevoer tbv energiezuinigheid

trainingsruimte in geïsoleerd bouwdeel met uitzicht

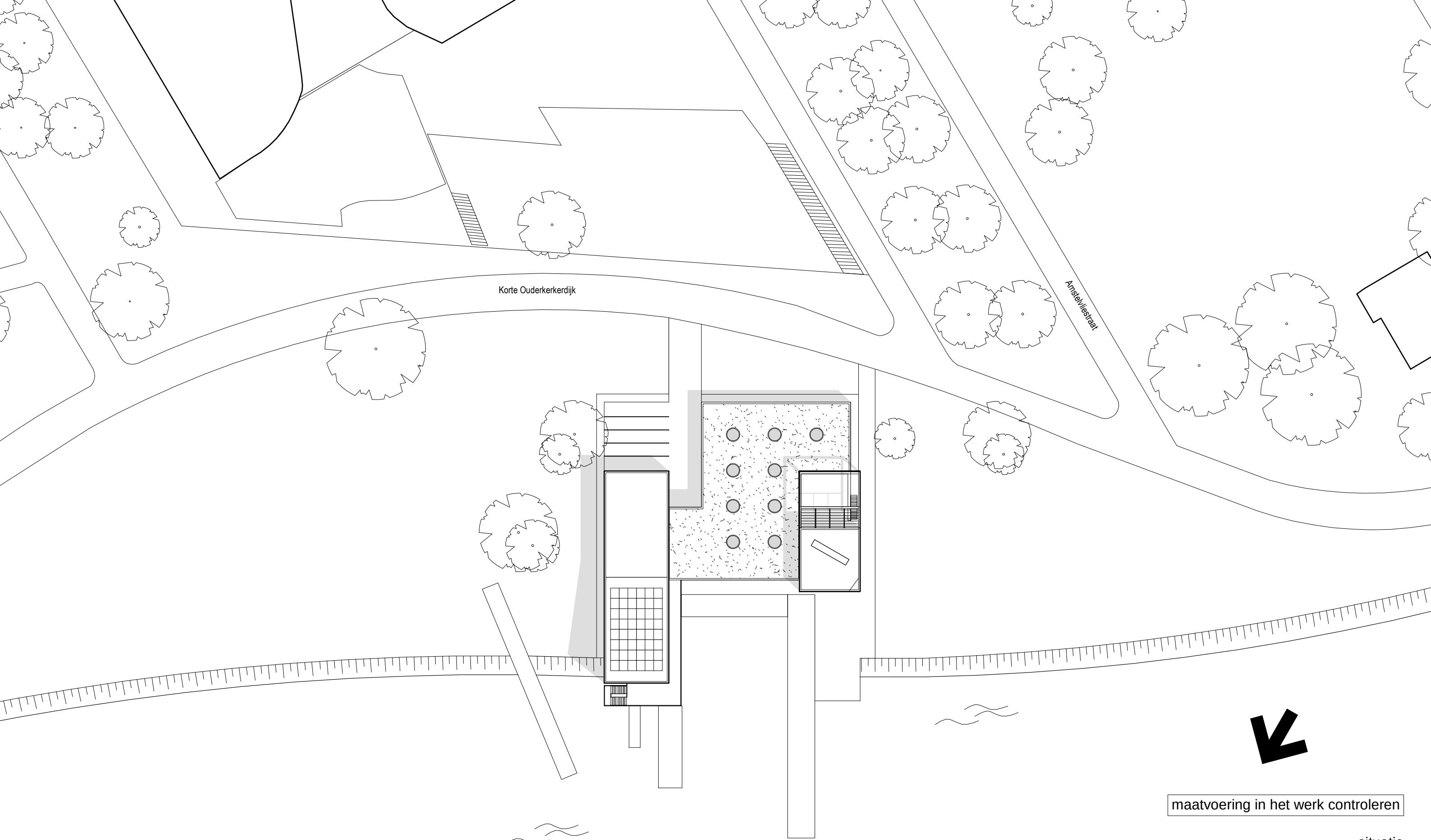
loodsdeuren vervangen door aluminium gevel met isolerende zonwerende beglazing en schuifpuien



project — RiC
kenmerk — RiC/tek.008/ah
datum — 11 juni 2016

Tekeningenlijst Bouwvoorbereiding

tek. nr.	omschrijving	schaal	formaat	datum	tek. nr.	omschrijving	schaal	formaat	datum
Situatie					Fragmenten				
BV-0.01	Situatie	1:1000	A3	11-06-2016	BV-4.00	kleedkamerfragment begane grond - nieuw	1:50	A3	11-06-2016
					BV-4.01	kleedkamerfragment eerste verdieping - nieuw	1:50	A3	11-06-2016
Plattegronden									
BV-1.00b	laag 0 – begane grond – bestaand	1:200	A3	11-06-2016	BV-4.10b	kleedkamerfragment doorsnede – bestaand	1:50	A3	11-06-2016
BV-1.00	laag 0 – begane grond – gewijzigd	1:200	A3	11-06-2016	BV-4.10	kleedkamerfragment doorsnede - nieuw	1:50	A3	11-06-2016
BV-1.01b	laag 1 – eerste verdieping – bestaand	1:200	A3	11-06-2016					
BV-1.01	laag 1 – eerste verdieping – gewijzigd	1:200	A3	11-06-2016	Details				
BV-1.02b	dakaanzicht – bestaand	1:200	A3	11-06-2016	BV-5.00b	pui clubgebouw verticaal as 3 – bestaand	1:5	A3	11-06-2016
BV-1.02	dakaanzicht – gewijzigd	1:200	A3	11-06-2016	BV-5.00	pui clubgebouw verticaal as 3 – gewijzigd	1:5	A3	11-06-2016
					BV-5.01b	pui clubgebouwverticaal as I – bestaand	1:5	A3	11-06-2016
BV-1.05b	laag 0 – begane grond – bestaand	1:100	A3	11-06-2016	BV-5.01	pui clubgebouwverticaal as I – gewijzigd	1:5	A3	11-06-2016
BV-1.05	laag 0 – begane grond – gewijzigd	1:100	A3	11-06-2016	BV-5.02b	pui clubgebouw horizontaal – bestaand	1:5	A3	11-06-2016
BV-1.06b	laag 1 – eerste verdieping – bestaand	1:100	A3	11-06-2016	BV-5.02	pui clubgebouw horizontaal – gewijzigd	1:5	A3	11-06-2016
BV-1.06	laag 1 – eerste verdieping – gewijzigd	1:100	A3	11-06-2016	BV-5.03b	loodsdeuren – bestaand	1:5	A3	11-06-2016
BV-1.07b	dakaanzicht – bestaand	1:100	A3	11-06-2016	BV-5.03	loodsdeuren – gewijzigd	1:5	A3	11-06-2016
BV-1.07	dakaanzicht – gewijzigd	1:100	A3	11-06-2016	BV-5.04b	pui overloop – dak verticaal as 3 bestaand	1:5	A3	11-06-2016
					BV-5.04	pui overloop – dak verticaal as 3 gewijzigd	1:5	A3	11-06-2016
Gevels									
BV-2.00b	noordgevel – bestaand	1:200	A3	11-06-2016					
BV-2.00	noordgevel – gewijzigd	1:200	A3	11-06-2016					
BV-2.01b	zuidgevel – bestaand	1:100	A3	11-06-2016					
BV-2.01	zuidgevel – gewijzigd	1:100	A3	11-06-2016					
BV-2.02b	oostgevel – bestaand	1:200	A3	11-06-2016					
BV-2.02	oostgevel – gewijzigd	1:200	A3	11-06-2016					
BV-2.03b	westgevel – bestaand	1:100	A3	11-06-2016					
BV-2.03	westgevel – gewijzigd	1:100	A3	11-06-2016					
Doorsneden									
BV-2.04b	langsdoorsnede – bestaand	1:100	A3	11-06-2016					
BV-2.04	langsdoorsnede – gewijzigd	1:100	A3	11-06-2016					
Vloer- en plafondplan									
BV-3.00	vloerplan begane grond	1:100	A3	11-06-2016					
BV-3.01	vloerplan eerste verdieping	1:100	A3	11-06-2016					
BV-3.05	plafondplan begane grond	1:100	A3	11-06-2016					
BV-3.06	plafondplan eerste verdieping	1:100	A3	11-06-2016					



maatvoering in het werk controleren

situatie

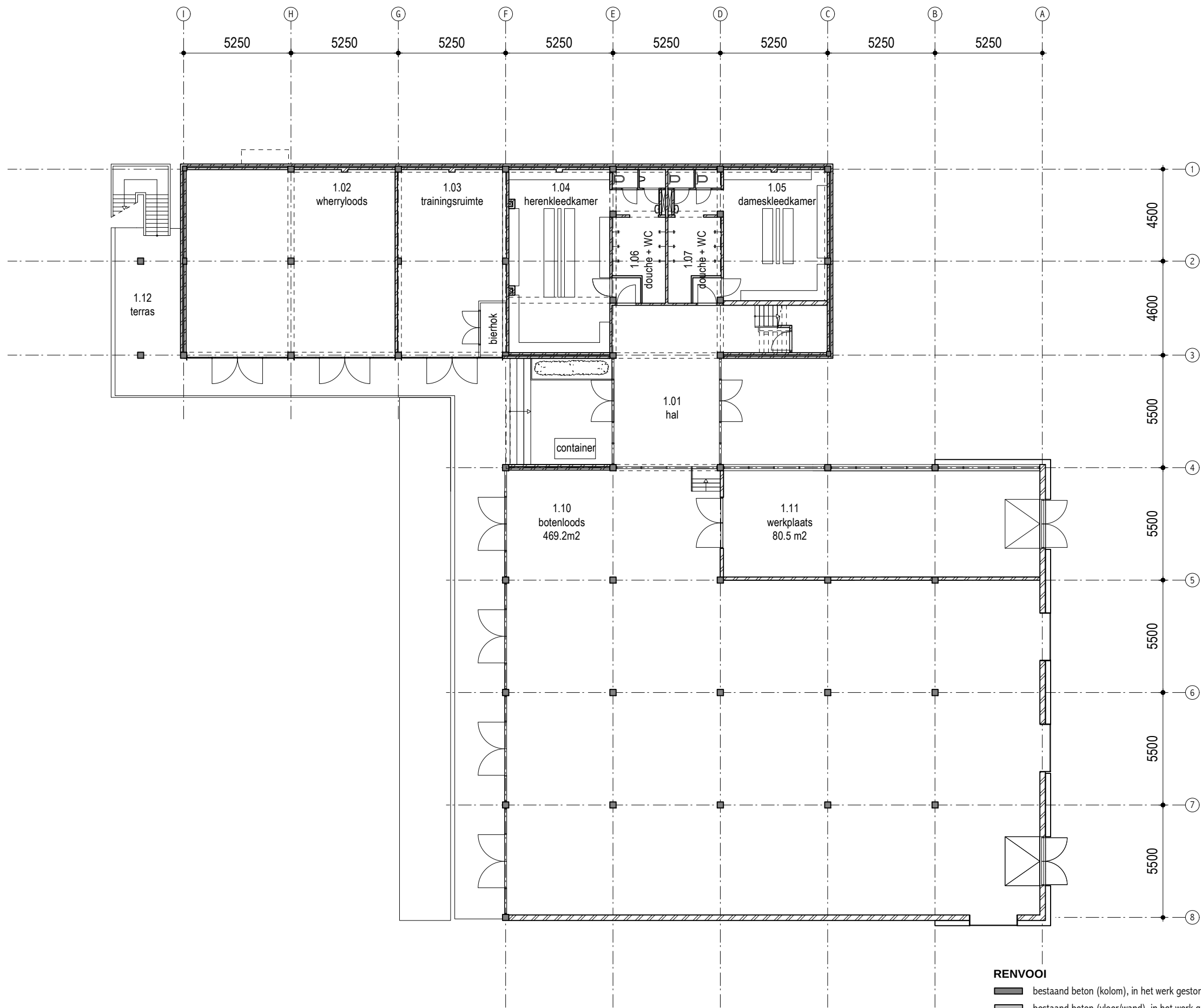
schaal 1:1000
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs/ah
file

RiC
BV-0.01

RiC_BV_overzichten.mcd

Hans van Heeswijk architecten



- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na-isolatie spouw
 - na-isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand, ms / kalkzandst.
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - < d00 > kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

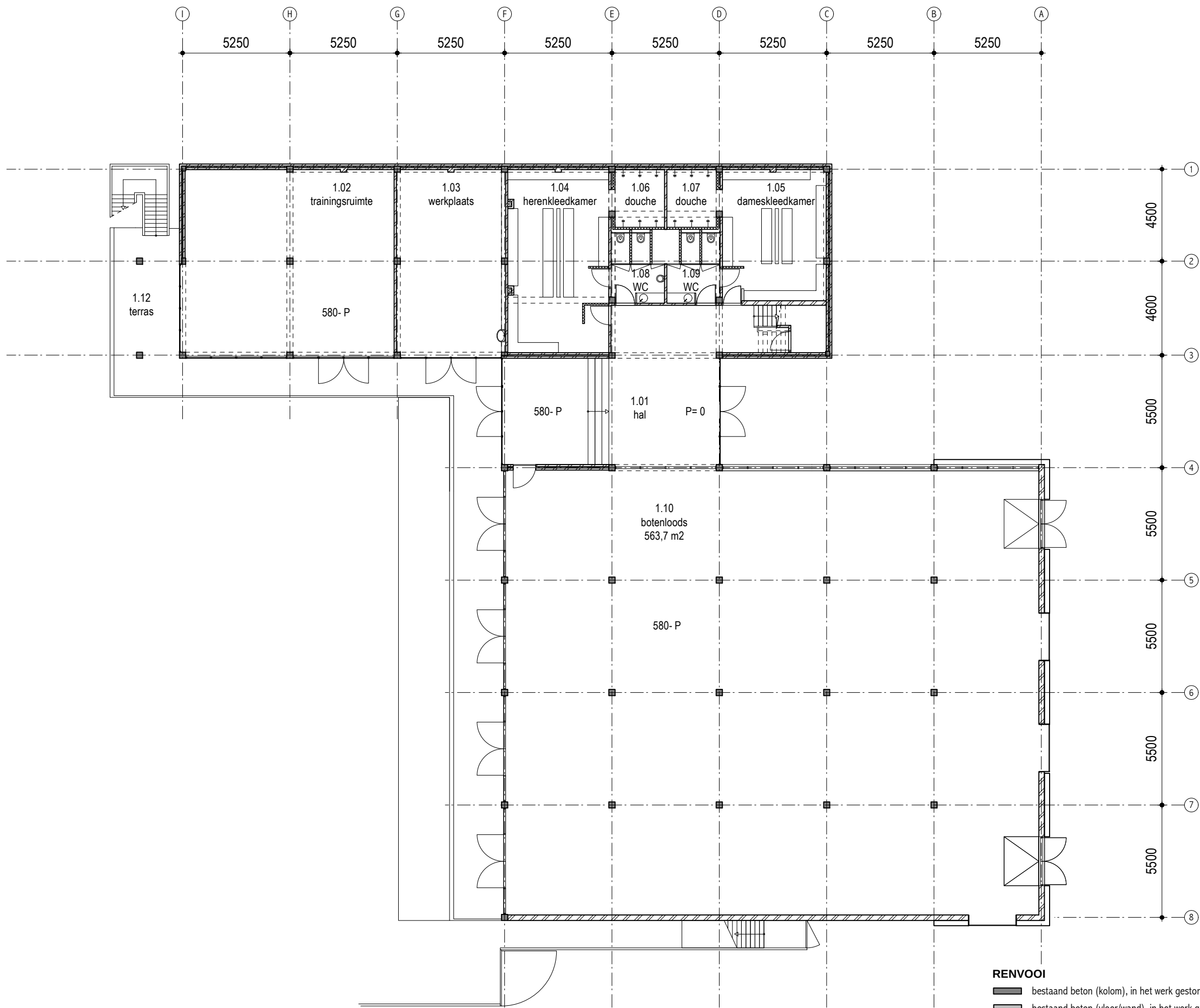
begane grond - bestaand

schaal 1:200
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs/ah
file

RiC
BV-1.00b

Hans van Heeswijk architecten



- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na-isolatie spouw
 - na-isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand, ms / kalkzandst.
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - < d00 > kozijnmerk

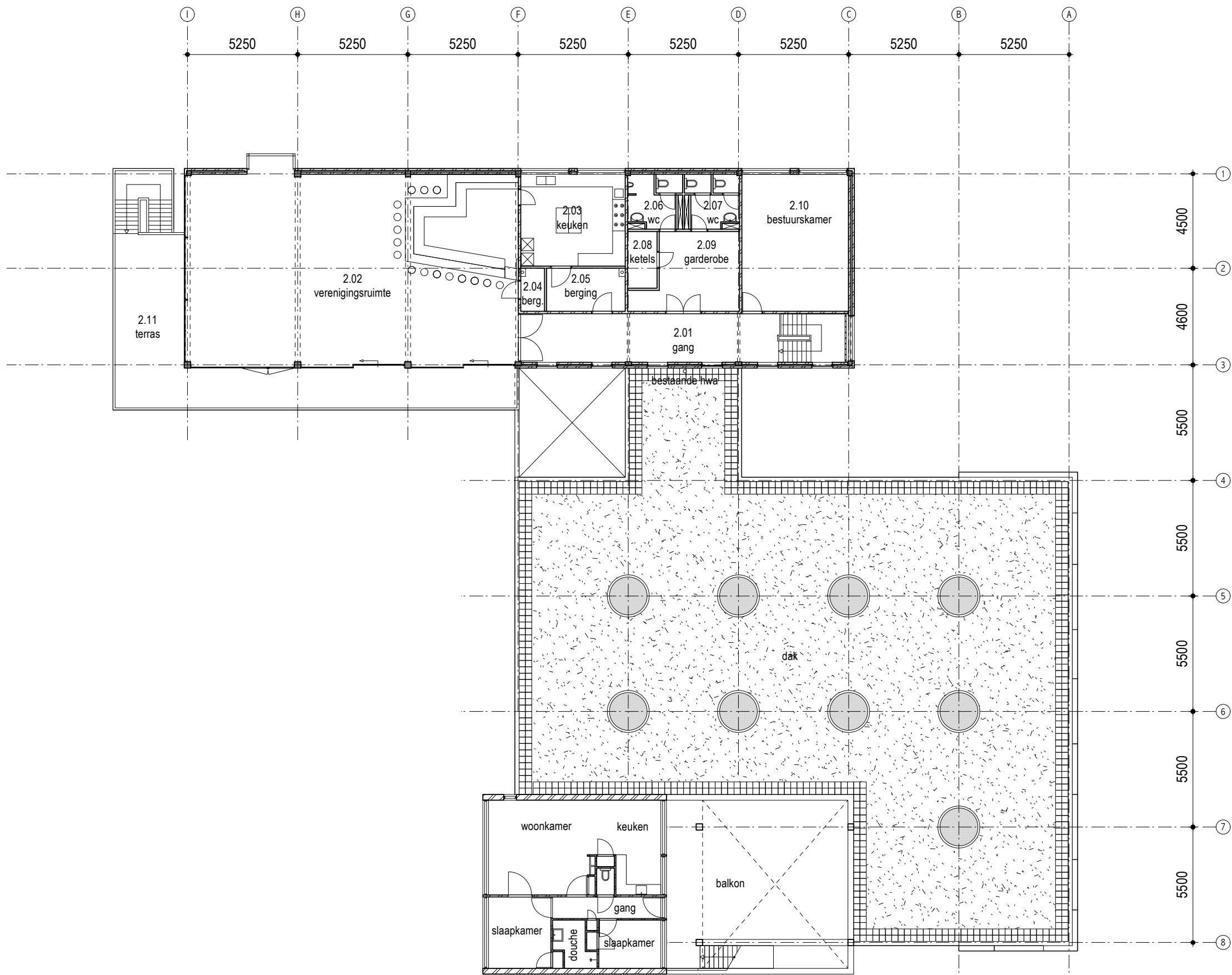
maatvoering in het werk controleren

begane grond - nieuw

schaal	1:200
formaat	A3
datum	11.06.2016
getekend	bw/vs/ah
file	RiC_BV_overzichten.mcd

RiC
BV-1.00

Hans van Heeswijk architecten



- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na-isolatie spouw
 - na-isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand, ms / kalkzandst.
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - < d00 > kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

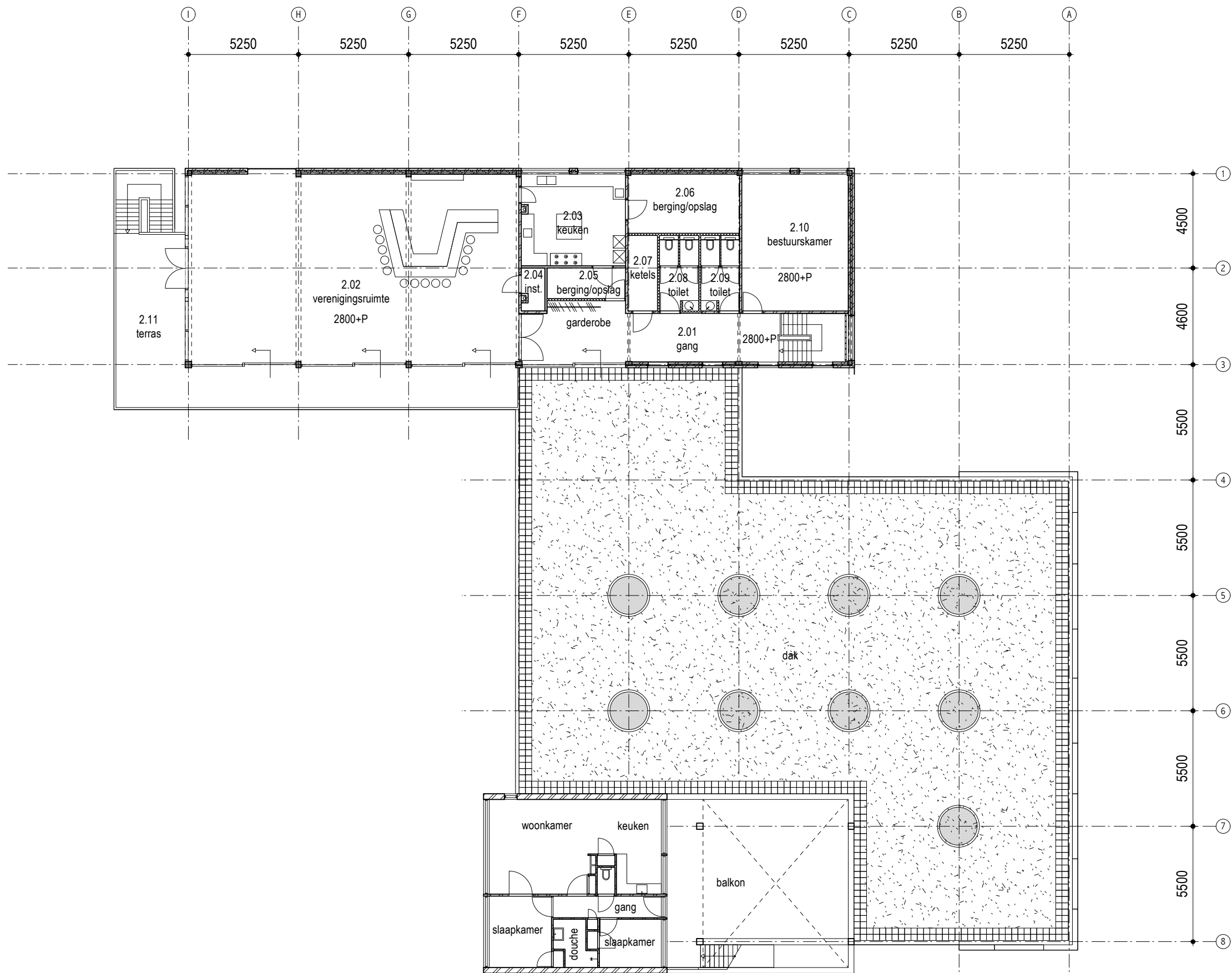
eerste verdieping - bestaand

schaal 1:200
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs/ah
file

RiC
BV-1.01b

Hans van Heeswijk architecten



- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na-isolatie spouw
 - na-isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand, ms / kalkzandst.
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - < d00 > kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

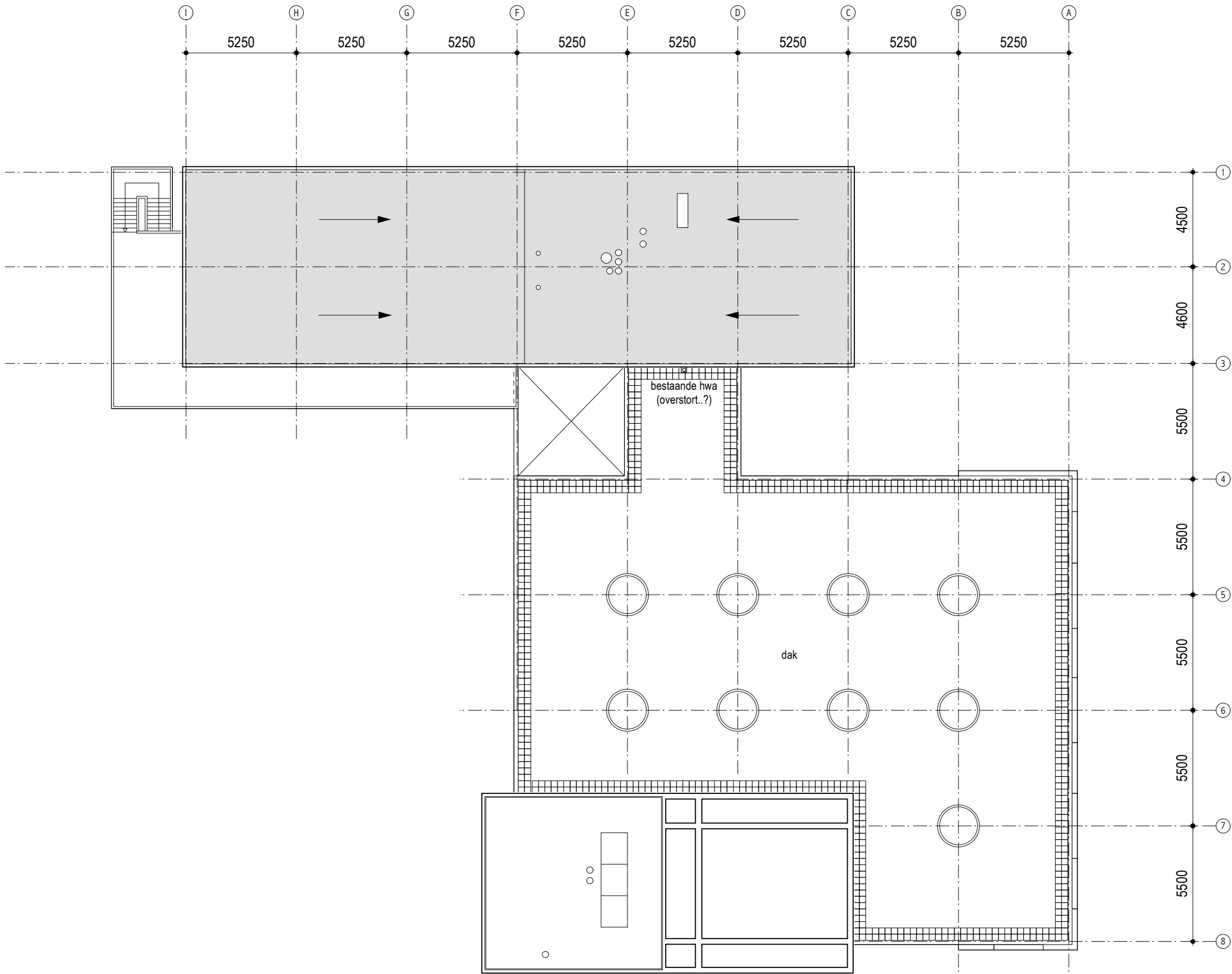
eerste verdieping - nieuw

schaal	1:200
formaat	A3
datum	11.06.2016
getekend	bw/vs/ah
file	RiC_BV_overzichten.mcd

Hans van Heeswijk architecten

RiC

BV-1.01



- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na-isolatie spouw
 - na-isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand, ms / kalkzandst.
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - < d00 > kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

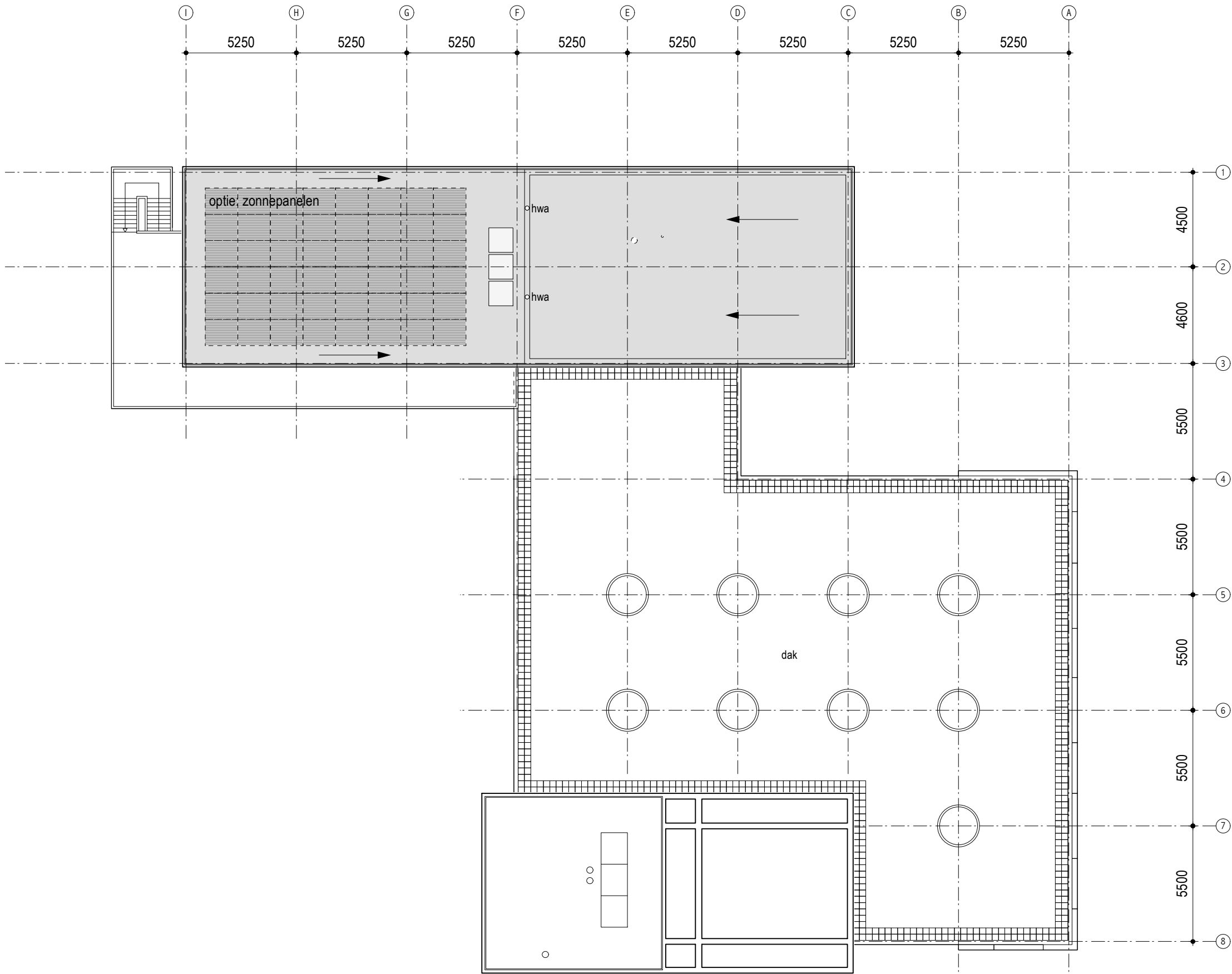
dakaanzicht - bestaand

schaal 1:200
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs/ah
file

RiC
BV-1.02b

Hans van Heeswijk architecten



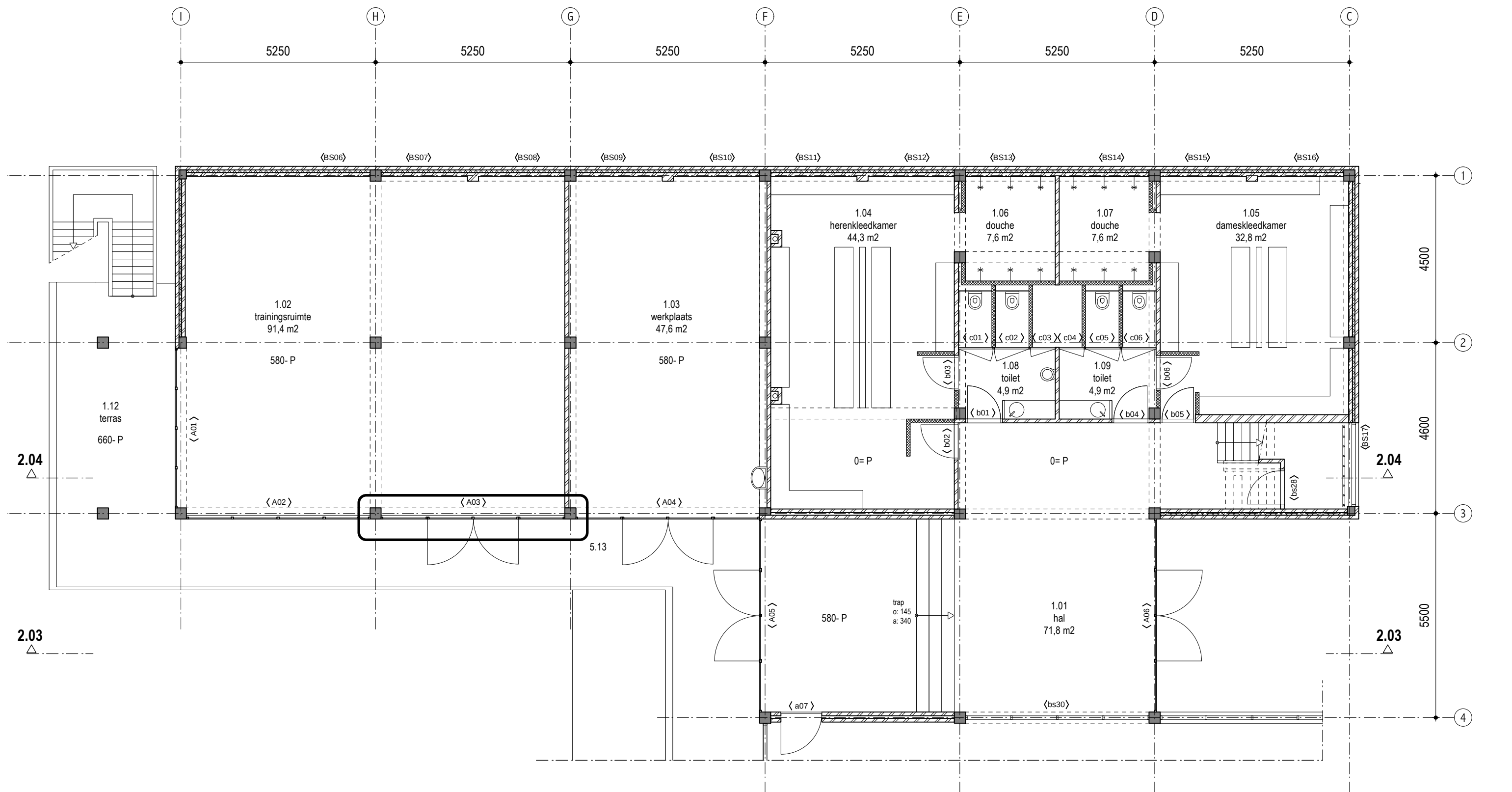
- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na-isolatie spouw
 - na-isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand, ms / kalkzandst.
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - < d00 > kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

dakaanzicht - nieuw

schaal	1:200
formaat	A3
datum	11.06.2016
getekend	bw/vs/ah
file	

RiC
BV-1.02



- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na isolatie spouw
 - na isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand MS / kalkzandsteen
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

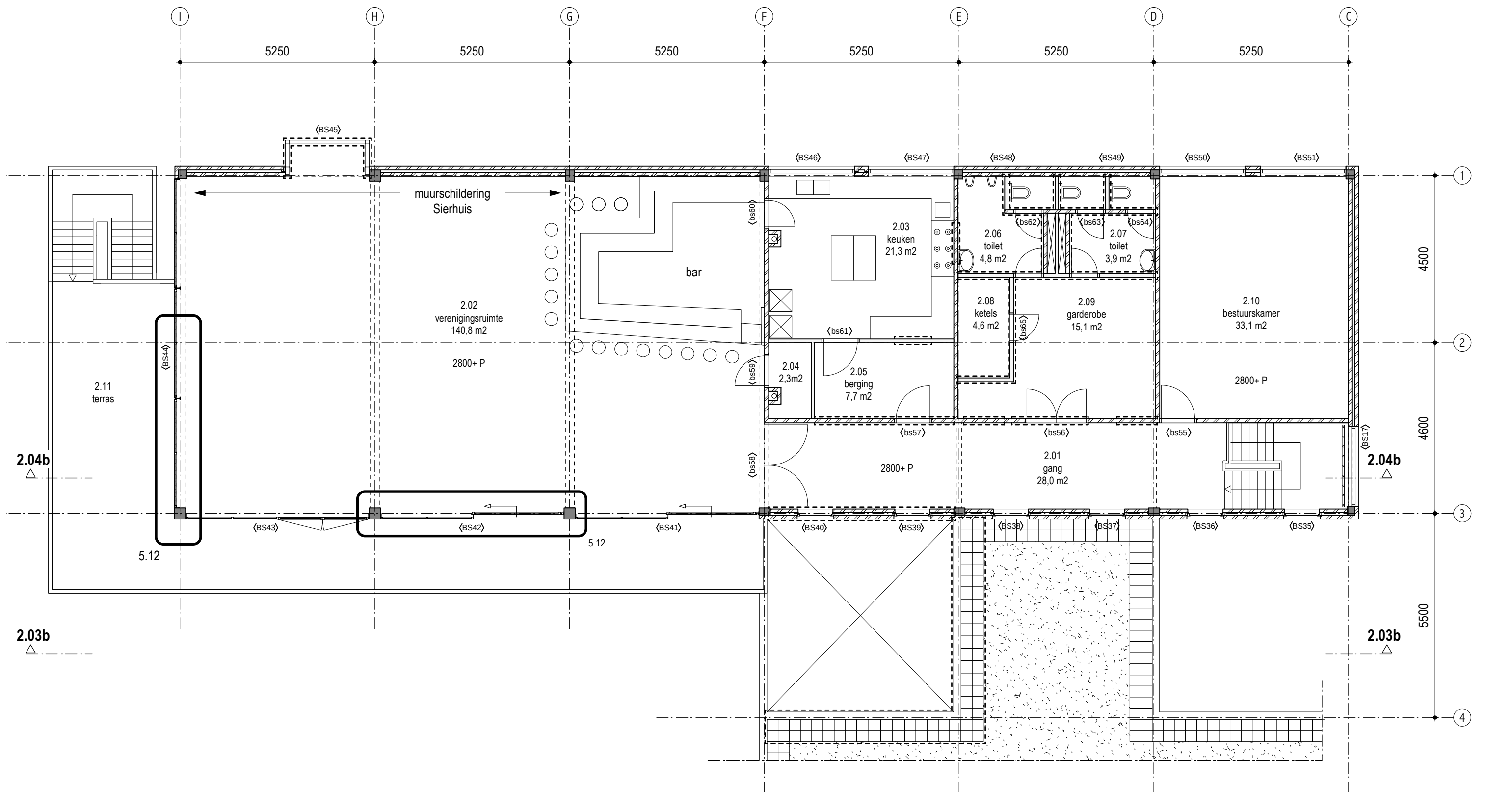
begane grond - nieuw

schaal 1:100
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs/ah
file

RiC
BV-1.05

Hans van Heeswijk architecten



- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na isolatie spouw
 - na isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand MS / kalkzandsteen
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

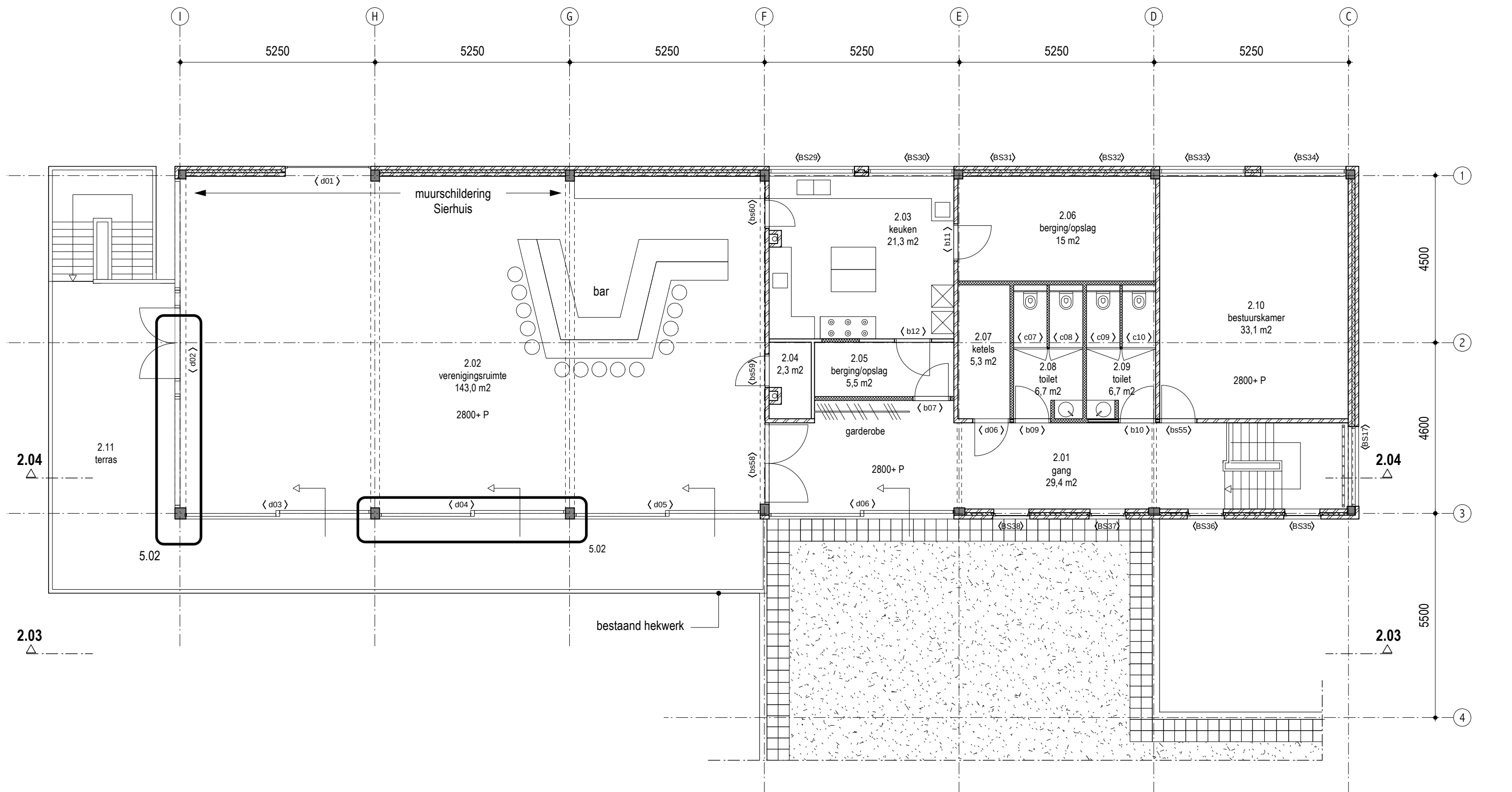
eerste verdieping - bestaand

schaal 1:100
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs/ah
file

RiC
BV-1.06b

Hans van Heeswijk architecten



- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na isolatie spouw
 - na isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand MS / kalkzandsteen
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

eerste verdieping - nieuw

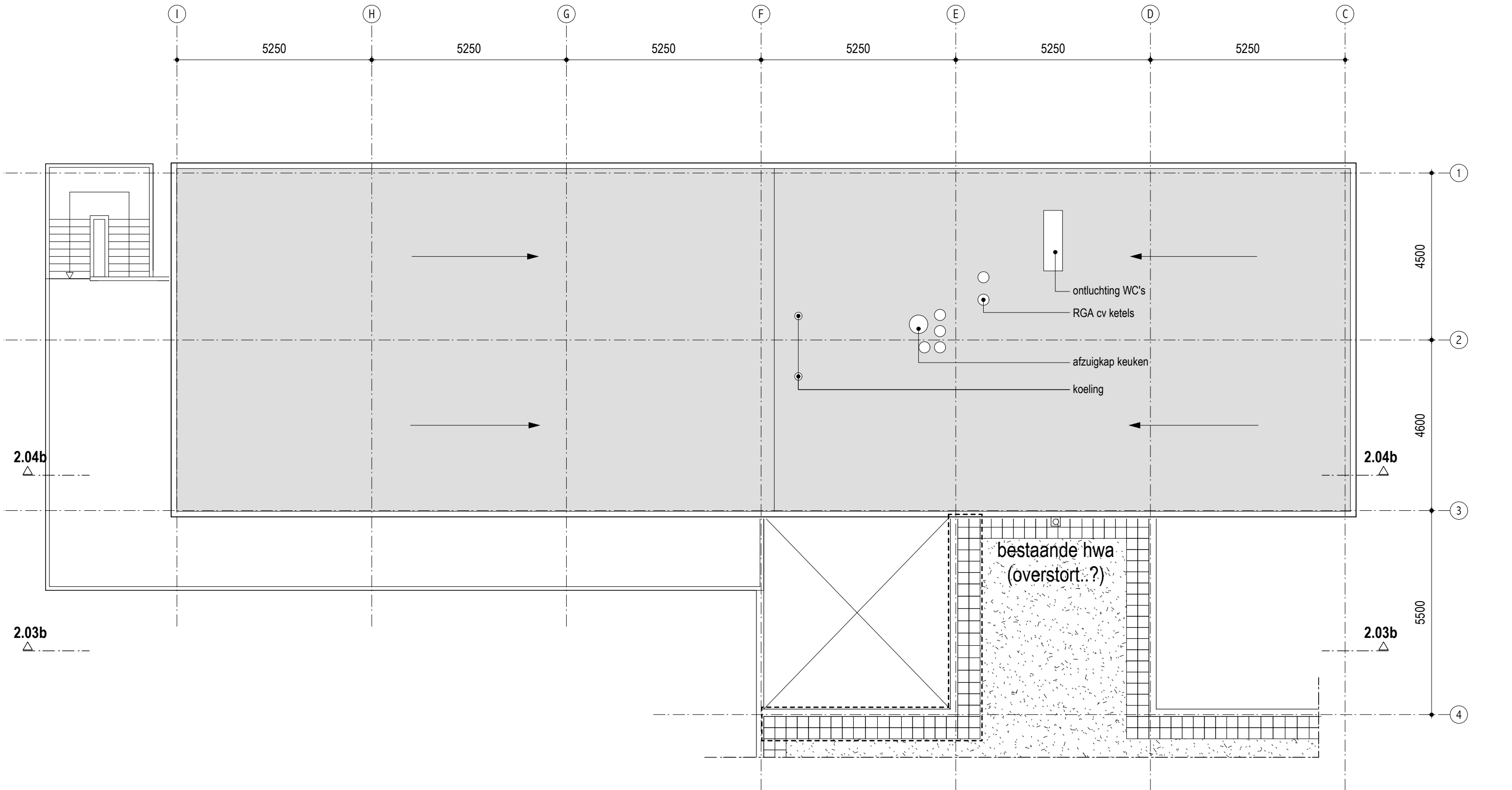
schaal 1:100
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs/ah
file

RiC
BV-1.06

RiC_BV_overzichten.mcd

Hans van Heeswijk architecten



- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na isolatie spouw
 - na isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand MS / kalkzandsteen
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - < d00 > kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

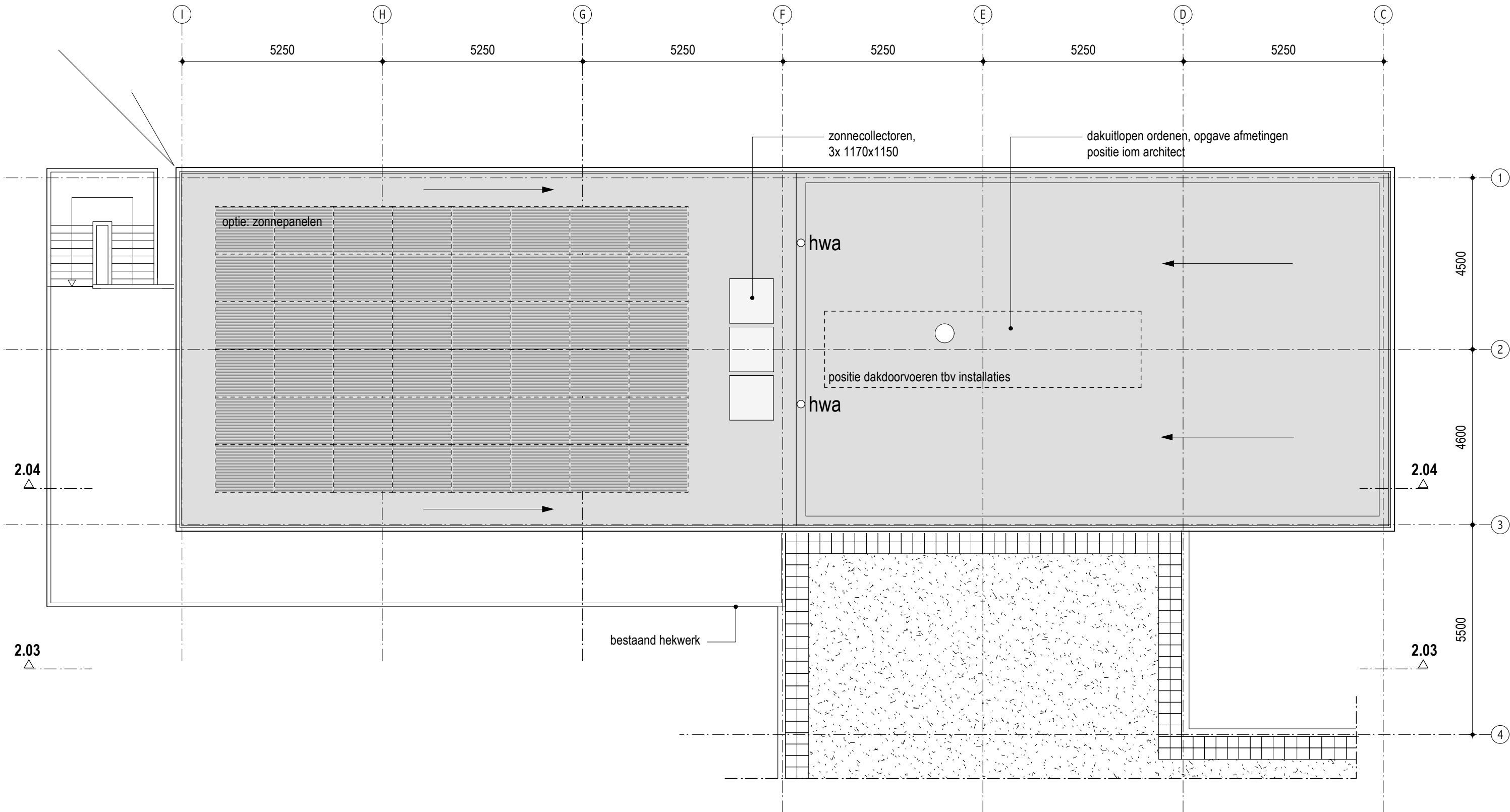
dakaanzicht - bestaand

schaal 1:100
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs/ah
file

RiC
BV-1.07b

Hans van Heeswijk architecten



- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na isolatie spouw
 - na isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand MS / kalkzandsteen
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - < d00 > kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

dakaanzicht - nieuw

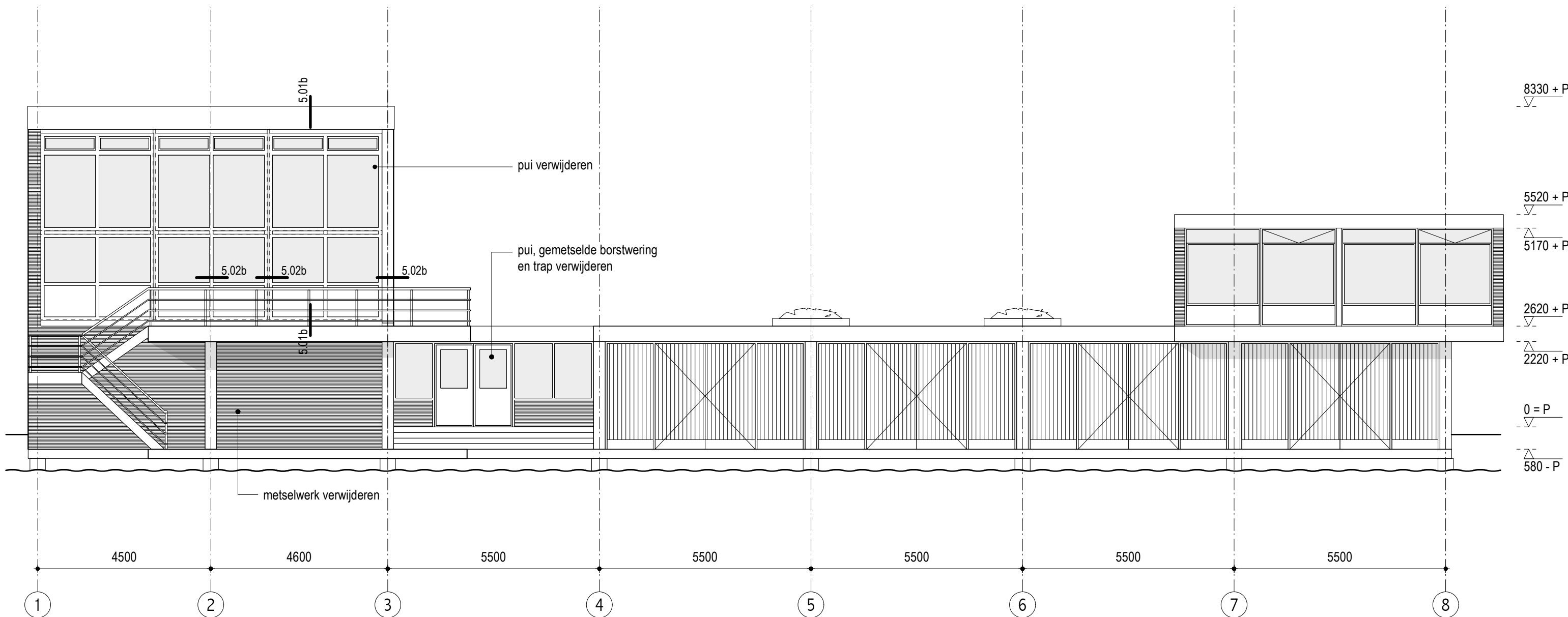
schaal 1:100
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs/ah
file

RiC
BV-1.07

RiC_BV_overzichten.mcd

Hans van Heeswijk architecten



- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na isolatie spouw
 - na isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand MS / kalkzandsteen
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - < d00 > kozijnmerk

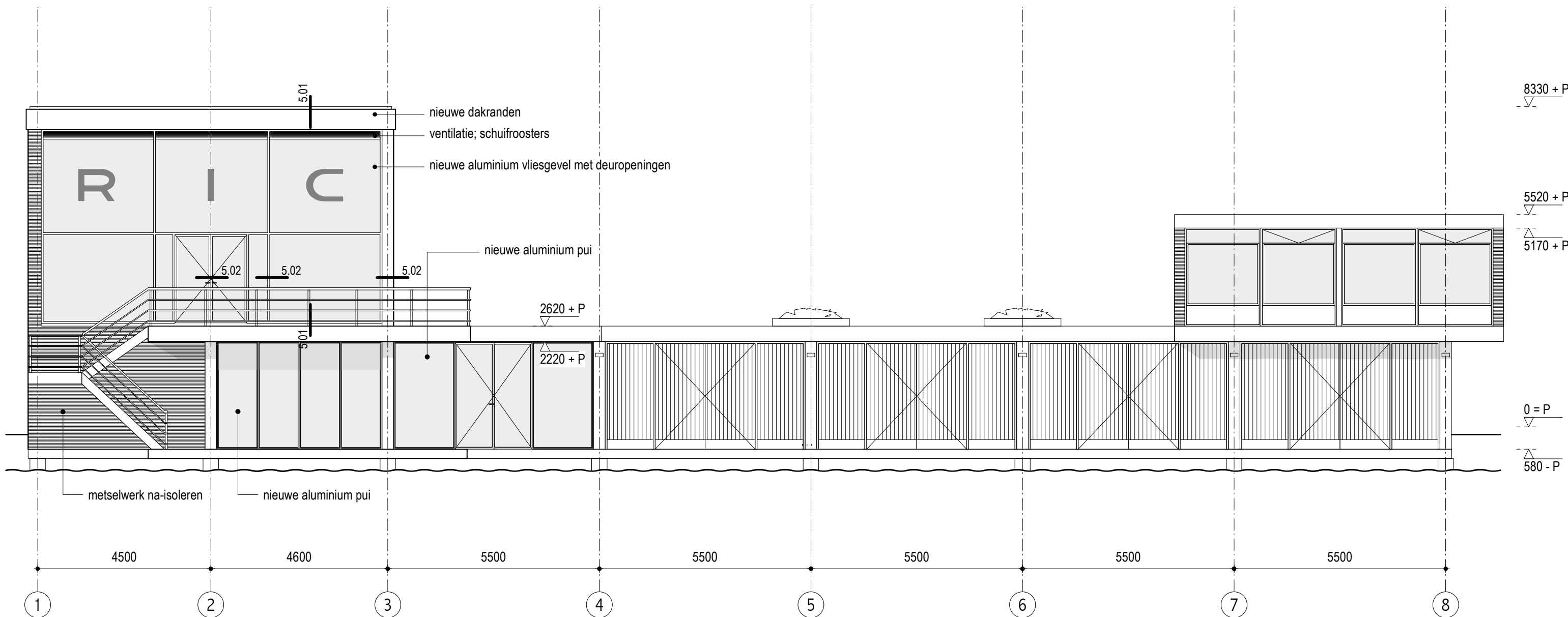
maatvoering in het werk controleren

noordgevel - bestaand

schaal	1:100
formaat	A3
datum	11.06.2016
getekend	bw/vs/ah
file	RiC_BV_overzichten.mcd

RiC

BV-2.00b



- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na isolatie spouw
 - na isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand MS / kalkzandsteen
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - < d00 > kozijnmerk

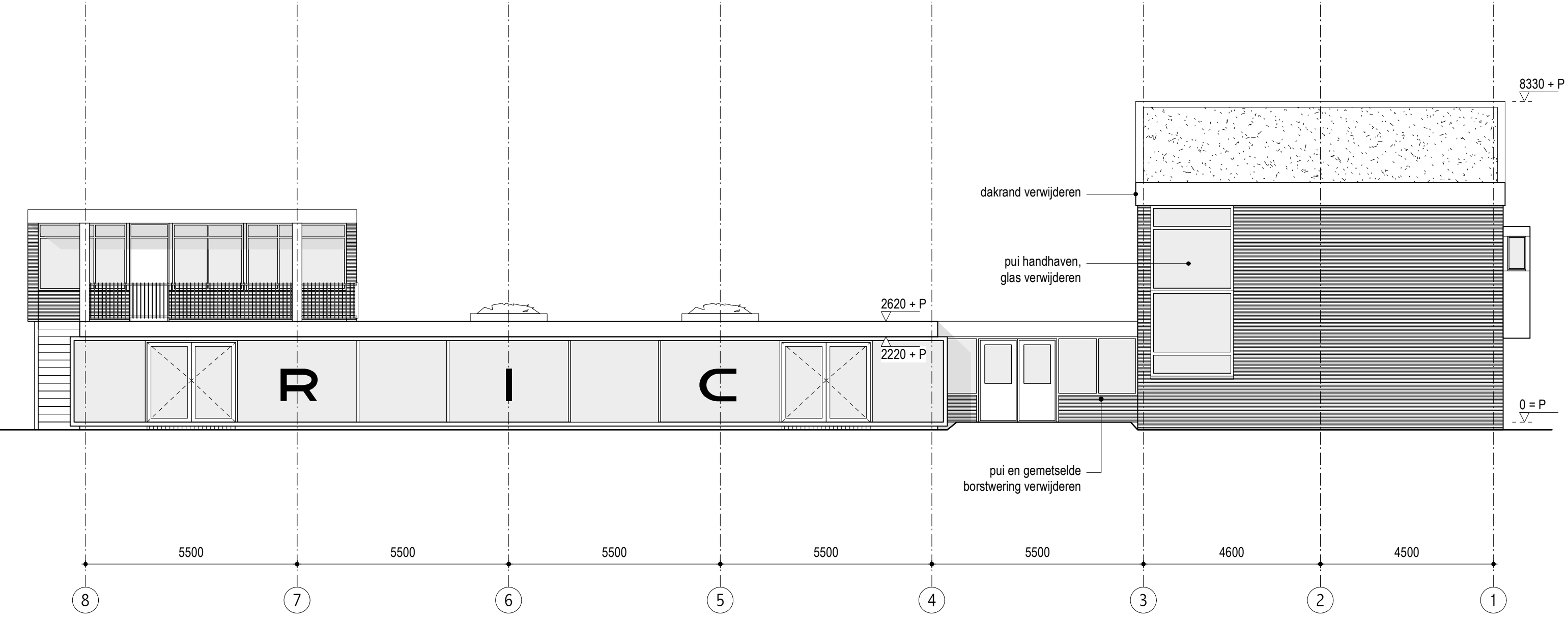
maatvoering in het werk controleren

noordgevel - nieuw

schaal	1:100
formaat	A3
datum	11.06.2016
getekend	bw/vs/ah
file	RiC_BV_overzichten.mcd

RiC

BV-2.00



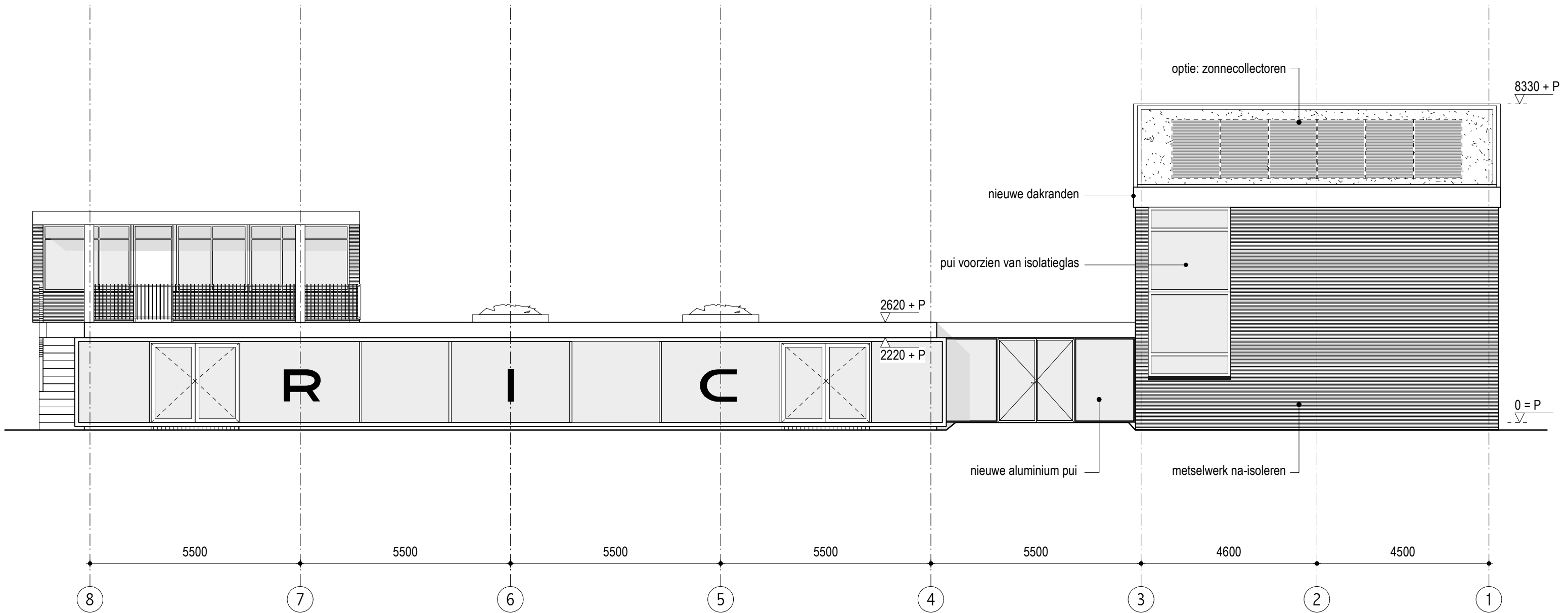
- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na isolatie spouw
 - na isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand MS / kalkzandsteen
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - < d00 > kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

zuidgevel - bestaand

schaal	1:100
formaat	A3
datum	11.06.2016
getekend	bw/vs/ah
file	

RiC
BV-2.01b



- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na isolatie spouw
 - na isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand MS / kalkzandsteen
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - < d00 > kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

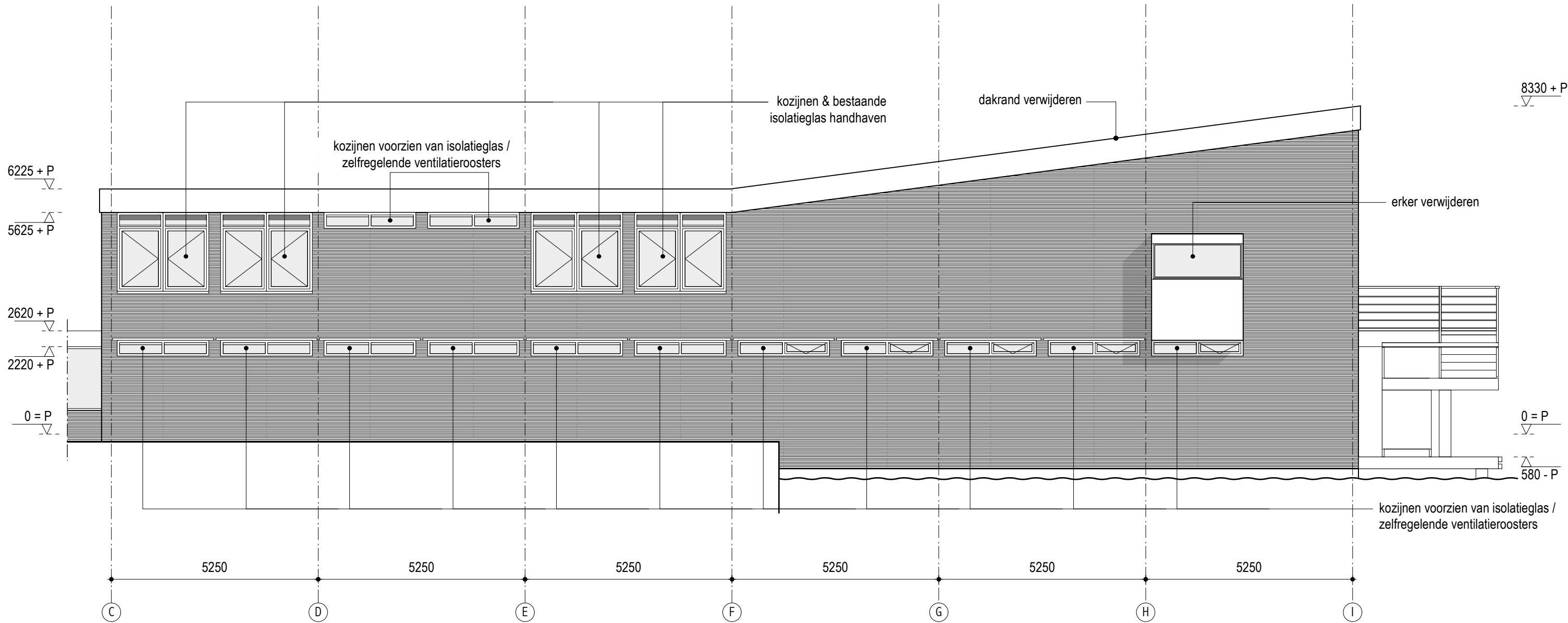
schaal 1:100
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs/ah
file

zuidgevel - nieuw

RiC
BV-2.01

Hans van Heeswijk architecten



RENVOOI

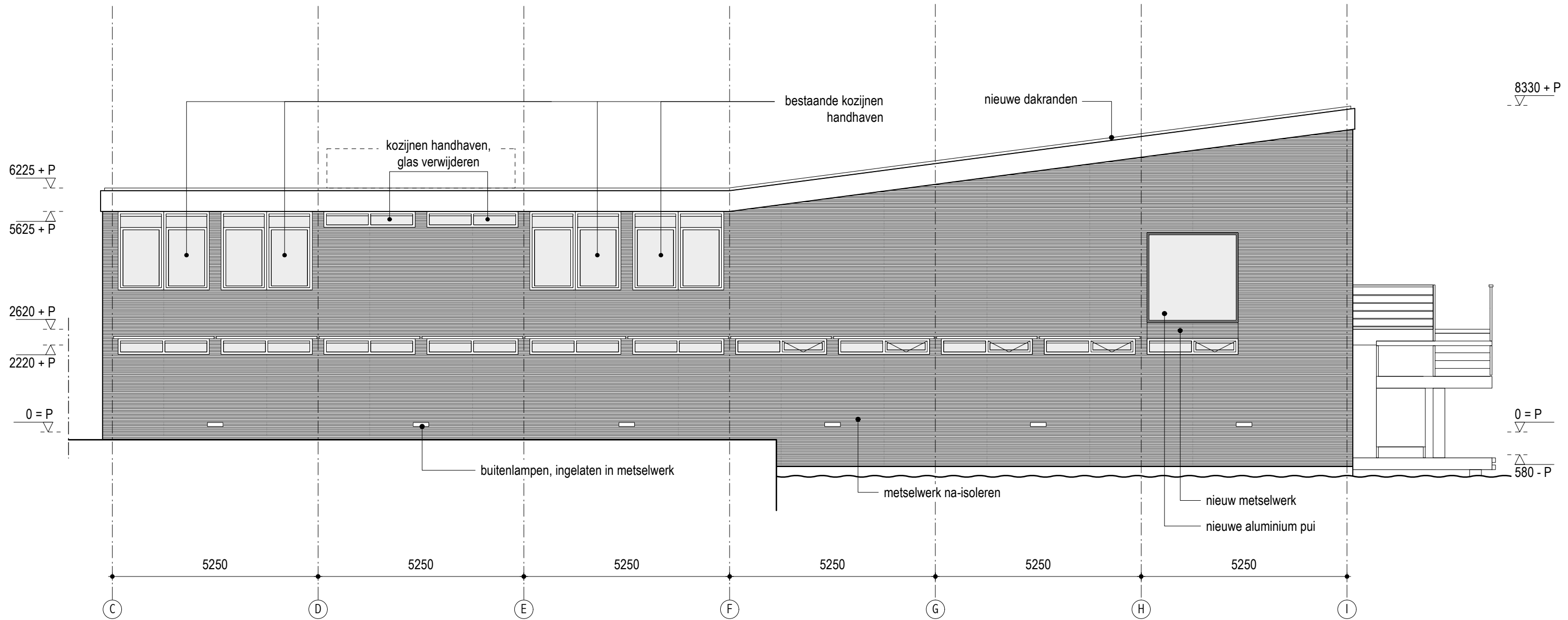
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
- bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
- bestaand metselwerk
- na isolatie spouw
- na isolatie dak, minerale wol
- nieuwe wand MS / kalkzandsteen
- vloerafwerking / verwarming
- verwijderen (of aan te brengen sparing)
- < d00 > kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

oostgevel - bestaand

schaal	1:100
formaat	A3
datum	11.06.2016
getekend	bw/vs/ah
file	

RiC
BV-2.02b



- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na isolatie spouw
 - na isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand MS / kalkzandsteen
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - < d00 > kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

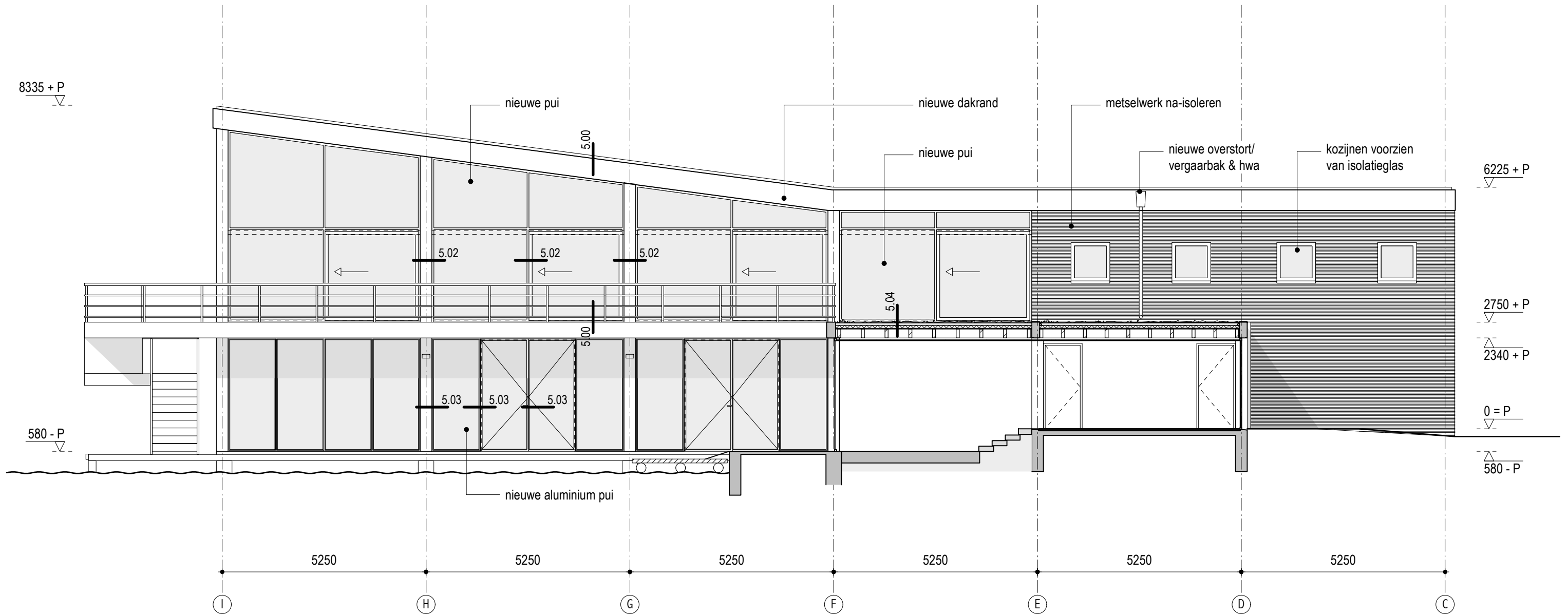
schaal 1:100
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs/ah
file

oostgevel - nieuw

RiC
BV-2.02

Hans van Heeswijk architecten



RENVOOI

- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
- bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
- bestaand metselwerk
- na isolatie spouw
- na isolatie dak, minerale wol
- nieuwe wand MS / kalkzandsteen
- vloerafwerking / verwarming
- verwijderen (of aan te brengen sparing)
- < d00 > kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

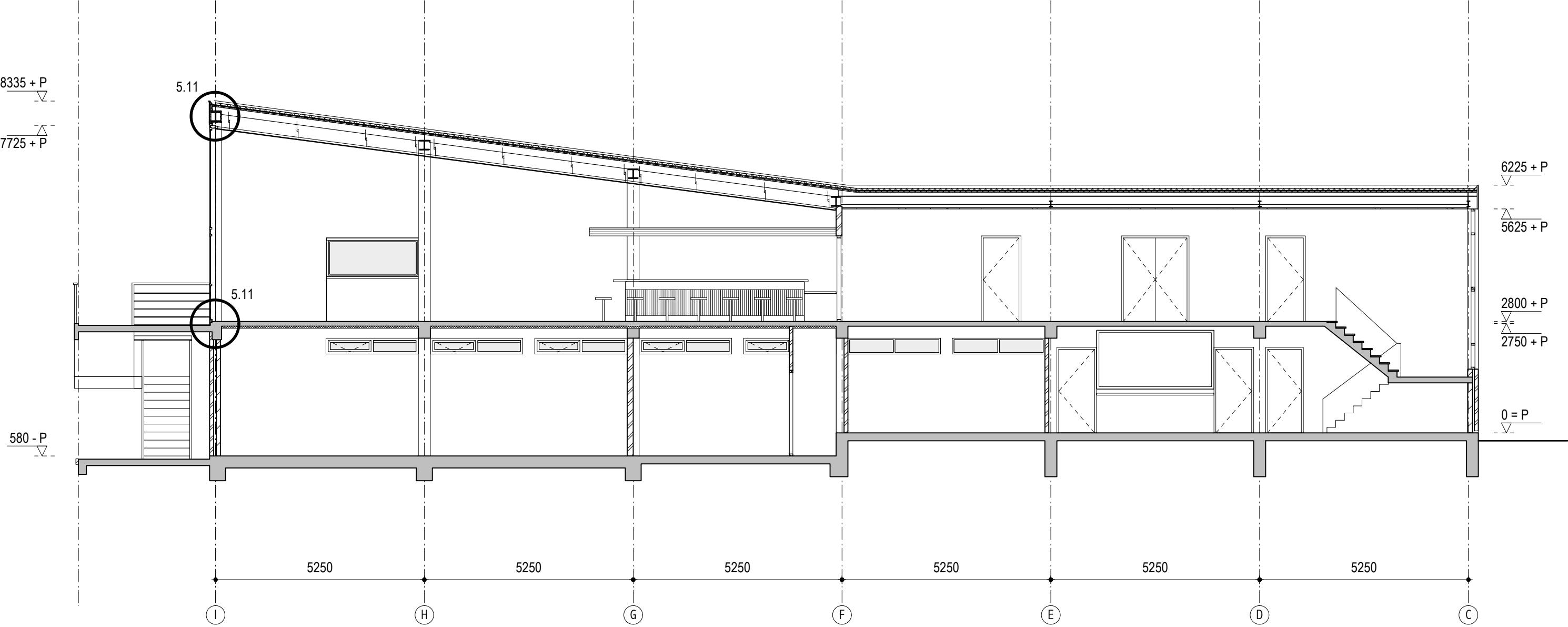
westgevel - nieuw

schaal 1:100
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs/ah
file

RiC
BV-2.03

Hans van Heeswijk architecten



- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na isolatie spouw
 - na isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand MS / kalkzandsteen
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - < d00 > kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

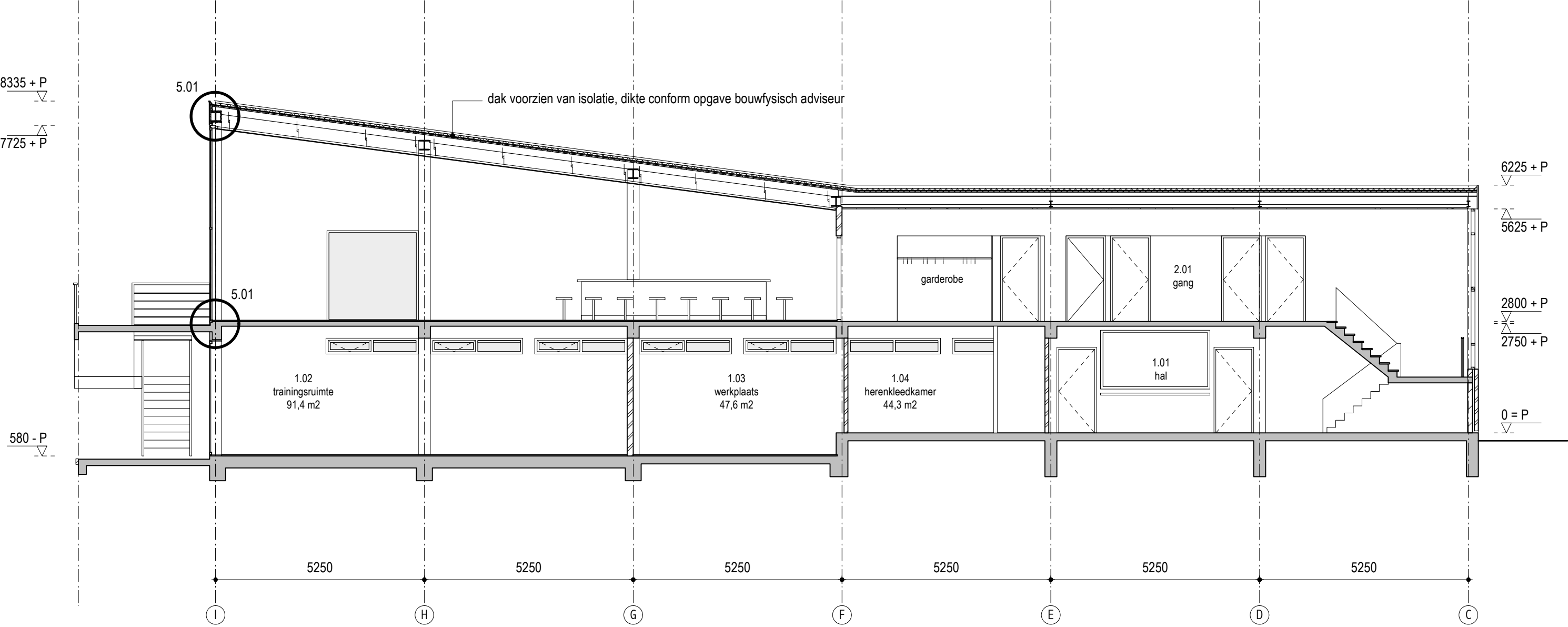
doorsnede - bestaand

schaal 1:100
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs/ah
file

RiC
BV-2.04b

Hans van Heeswijk architecten



- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na isolatie spouw
 - na isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand MS / kalkzandsteen
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - < d00 > kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

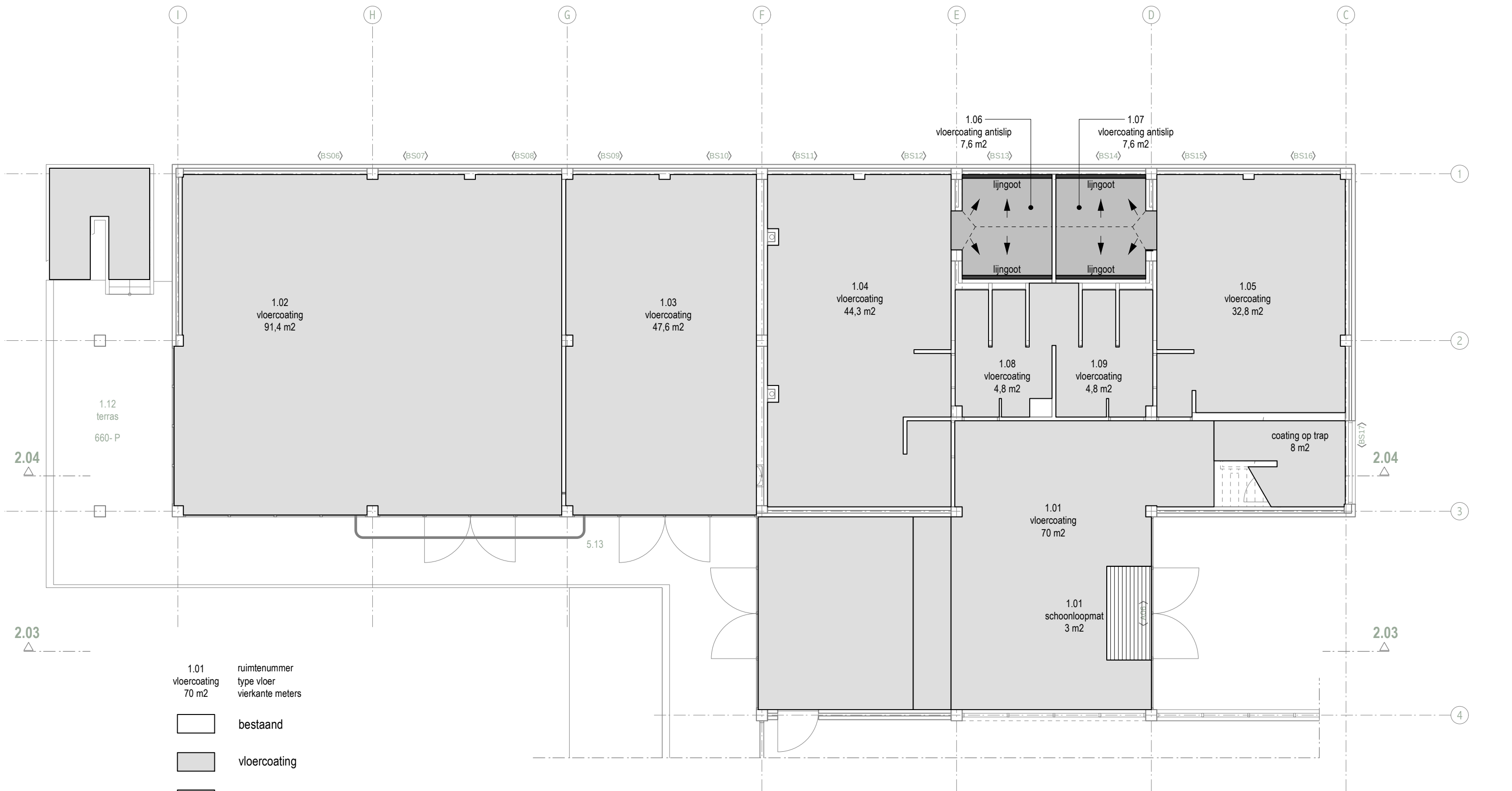
doorsnede - nieuw

schaal 1:100
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs/ah
file

RiC
BV-2.04

Hans van Heeswijk architecten



- | 1.01
vloercoating
70 m2 | ruimtenummer
type vloer
vierkante meters |
|-------------------------------|--|
| [Symbol] | bestaand |
| [Symbol] | vloercoating |
| [Symbol] | vloercoating antislip |
| [Symbol] | n.t.b. |
| [Symbol] | schoonloopmat |
| [Symbol] | vloergoot / lijngoot |

- RENVOOI**
- [Symbol] bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - [Symbol] bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - [Symbol] bestaand metselwerk
 - [Symbol] na isolatie spouw
 - [Symbol] na isolatie dak, minerale wol
 - [Symbol] nieuwe wand MS / kalkzandsteen
 - [Symbol] vloerafwerking / verwarming
 - [Symbol] verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - [Symbol] kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

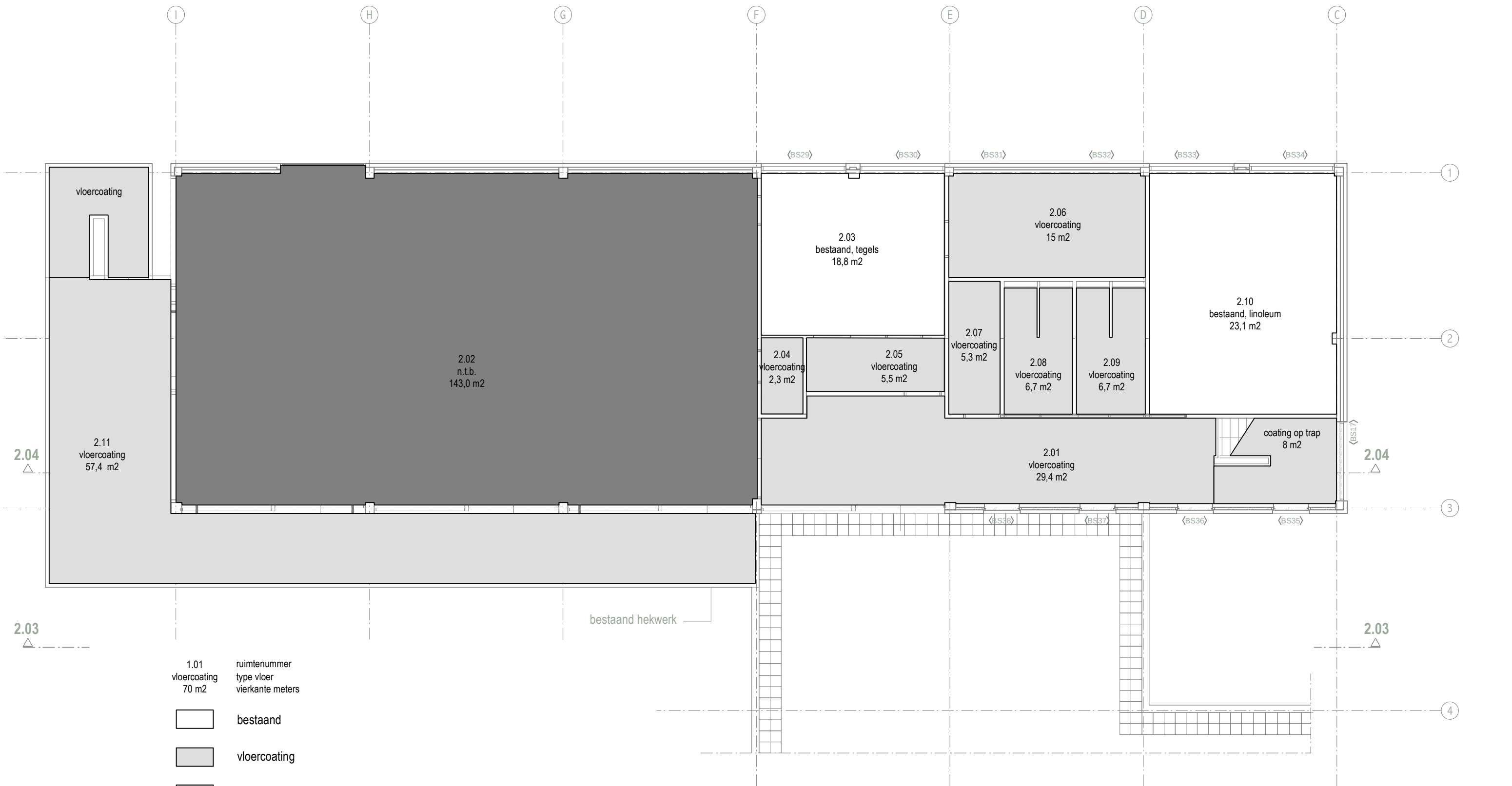
vloerplan begane grond

schaal	1:50
formaat	A3
datum	11.06.2016
getekend	bw/vs
file	RIC_BV_vloer-plafondplannen.mcd

RiC

BV-3.00

Hans van Heeswijk architecten



1.01	ruimtenummer
vloercoating	type vloer
70 m2	vierkante meters
	bestaand
	vloercoating
	vloercoating antislip
	n.t.b.
	schoonloopmat
	vloergoot / lijngoot

RENVOOI	
	bestaand beton (kolom), in het werk gestort
	bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
	bestaand metselwerk
	na isolatie spouw
	na isolatie dak, minerale wol
	nieuwe wand MS / kalkzandsteen
	vloerafwerking / verwarming
	verwijderen (of aan te brengen sparing)
	< d00 > kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

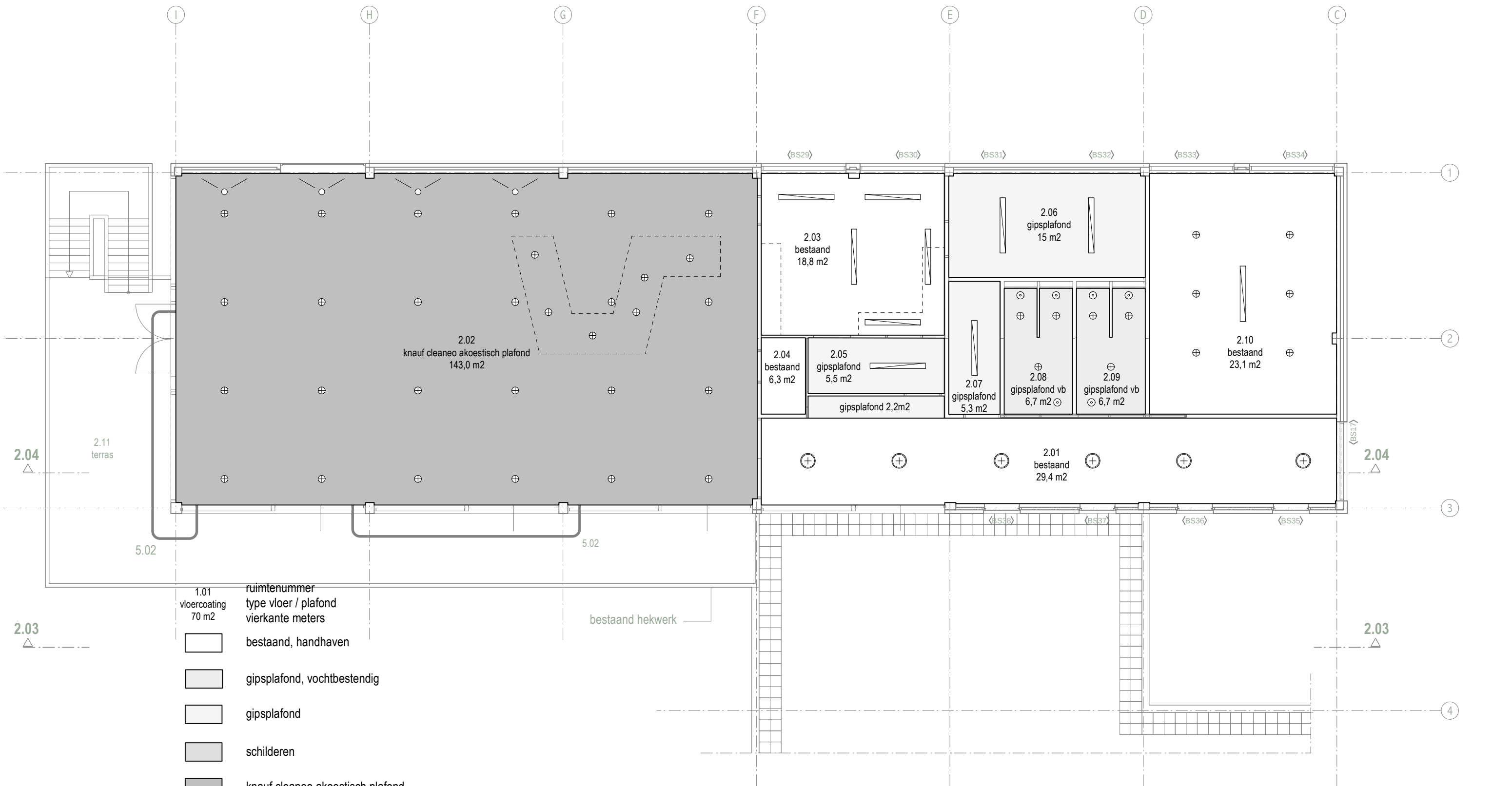
vloerplan eerste verdieping

schaal	1:50
formaat	A3
datum	11.06.2016
getekend	bw/vs
file	RIC_BV_vloer-plafondplannen.mcd

RiC

BV-3.01

Hans van Heeswijk architecten



- | 1.01 | ruimtenummer |
|--------------|----------------------|
| vloercoating | type vloer / plafond |
| 70 m2 | vierkante meters |
- bestaand, handhaven
 - gipsplafond, vochtbestendig
 - gipsplafond
 - schilderen
 - knauf cleaneo akoestisch plafond
 - tl-armatuur
 - inbouw armatuur
 - opbouw armatuur, bestaand
 - afzuigrooster
 - douchekop

- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - na isolatie spouw
 - na isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand MS / kalkzandsteen
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - < d00 > kozijnmerk

maatvoering in het werk controleren

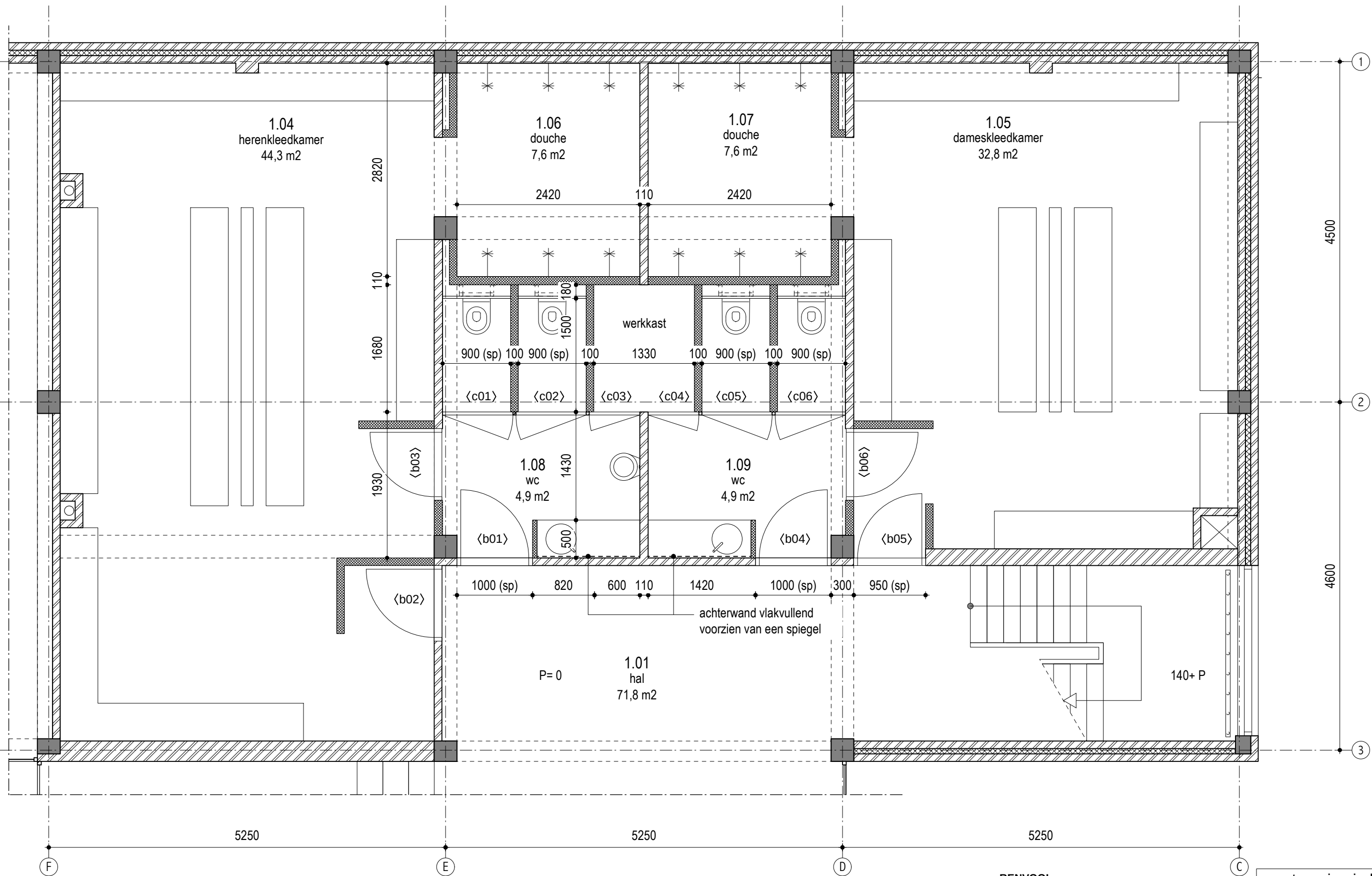
plafond plan eerste verdieping

schaal	1:50
formaat	A3
datum	11.06.2016
getekend	bw/vs
file	

RiC

BV-3.06

RiC_BV_vloer-plafondplannen.mcd



RENVOOI

- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
- bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
- bestaand metselwerk
- bestaand lichte scheidingswand
- na isolatie spouw
- na isolatie dak, minerale wol
- nieuwe wand MS / kalkzandsteen
- vloerafwerking / verwarming
- verwijderen (of aan te brengen sparing)
- kozijnmerk
- sp = sparingmaat (beide zijden 10mm stelruimte)

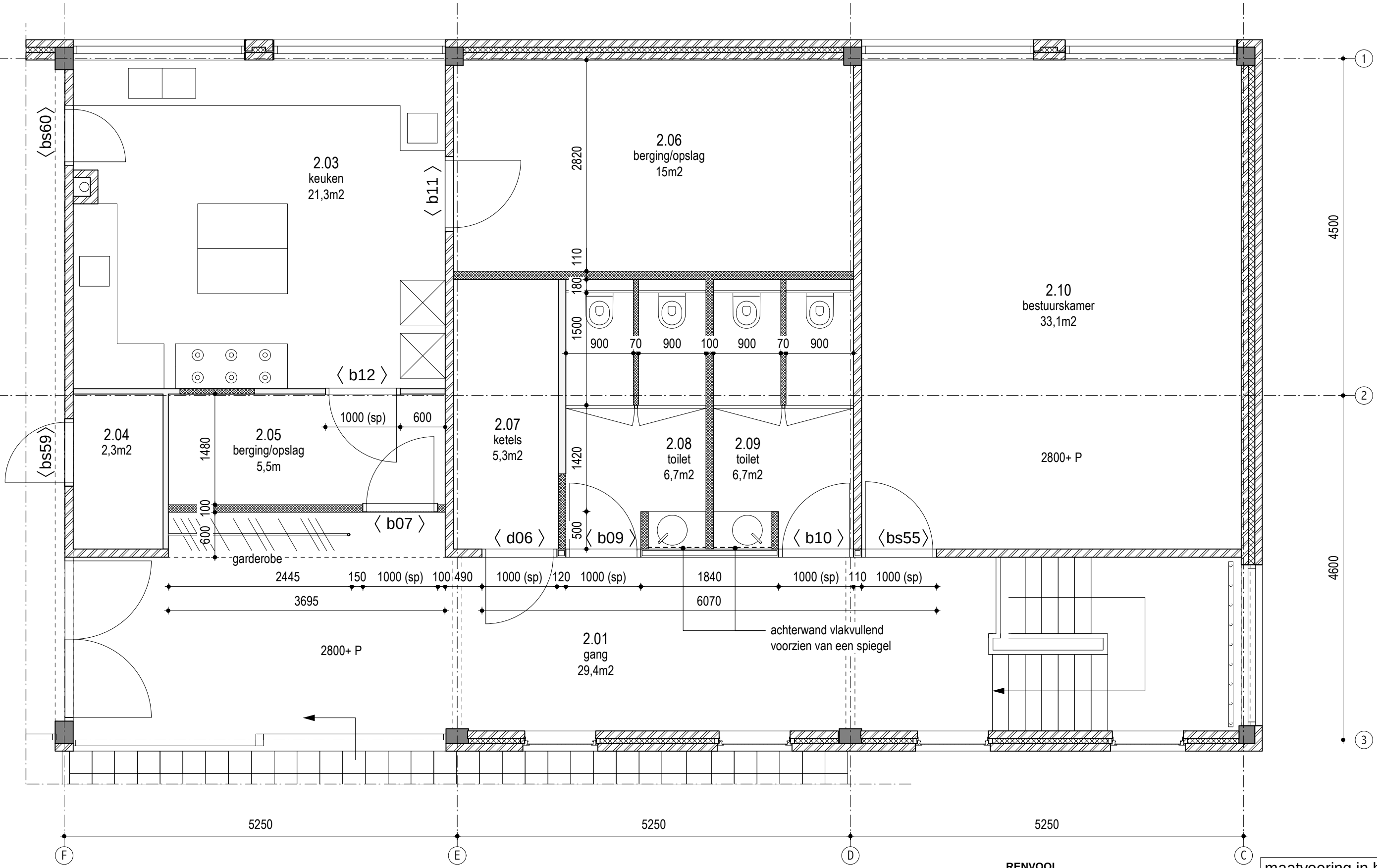
maatvoering in het werk controleren
kleedkamerfragment begane grond -
nieuw

schaal 1:50
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs/ah
file

RiC
BV-4.00

Hans van Heeswijk architecten



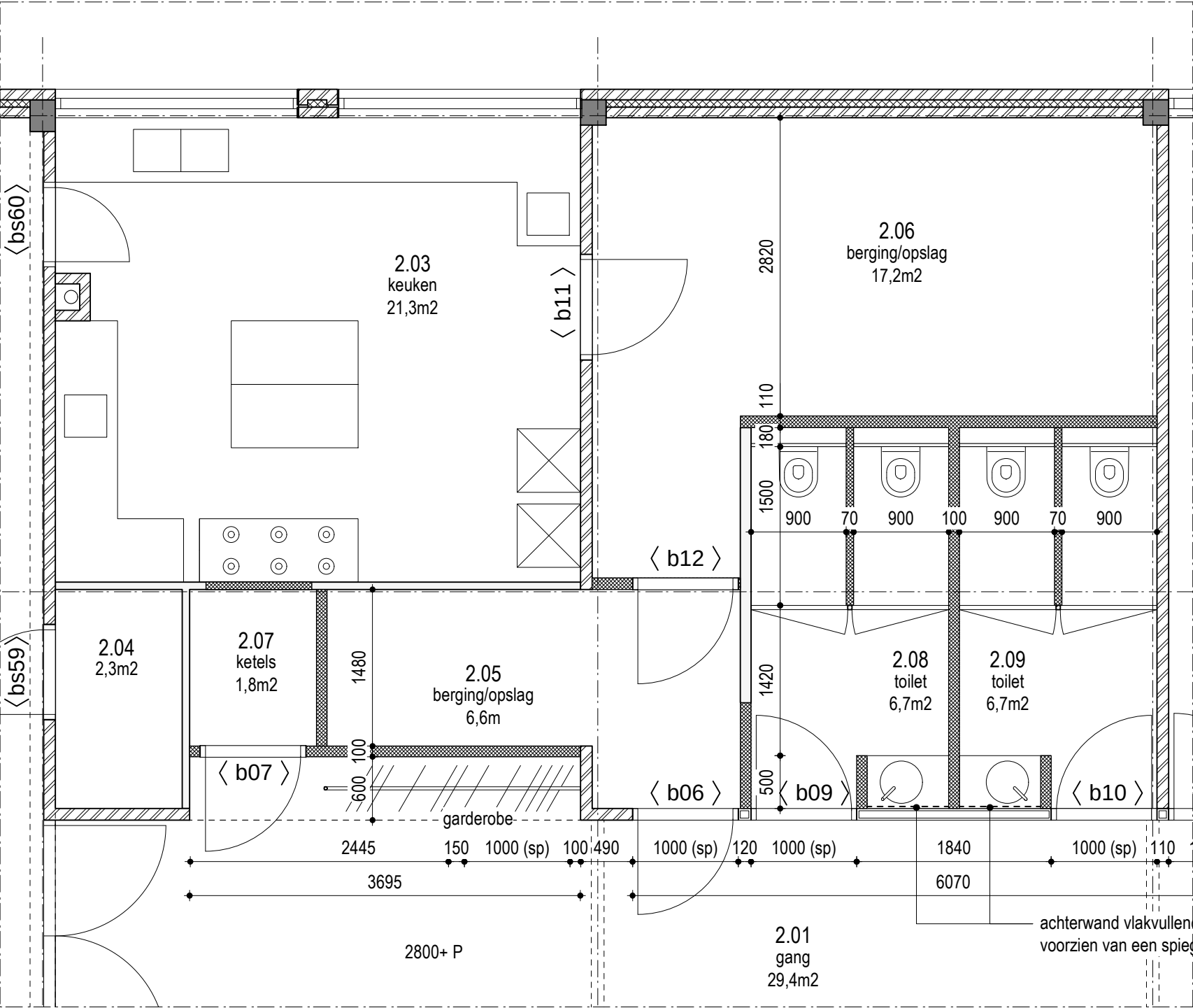
- RENVOOI**
- bestaand beton (kolom), in het werk gestort
 - bestaand beton (vloer/wand), in het werk gestort
 - bestaand metselwerk
 - bestaand lichte scheidingswand
 - na isolatie spouw
 - na isolatie dak, minerale wol
 - nieuwe wand MS / kalkzandsteen
 - vloerafwerking / verwarming
 - verwijderen (of aan te brengen sparing)
 - kozijnmerk
 - sp = sparingmaat (beide zijden 10mm stelruimte)

maatvoering in het werk controleren
kleedkamerfragment eerste verd. -
nieuw

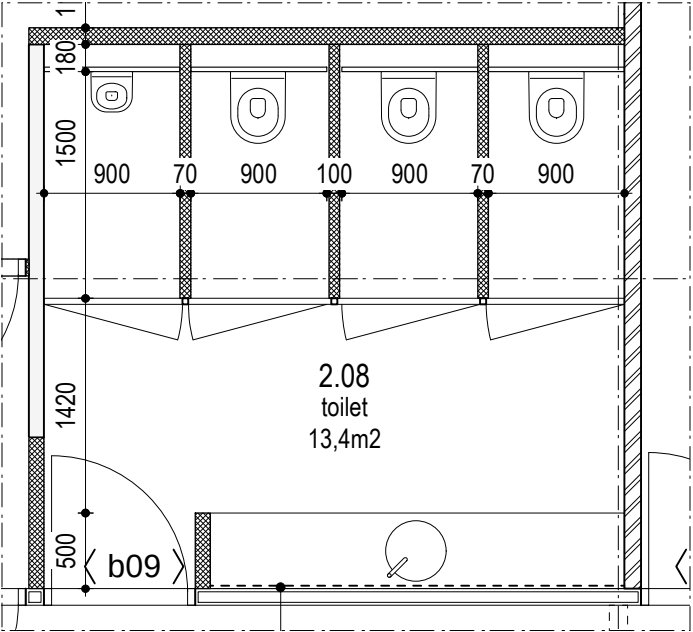
schaal	1:50
formaat	A3
datum	11.06.2016
getekend	bw/vs/ah

RiC
BV-4.01

Alternatief B:
verplaatsing ketelruimte



Alternatief C:
aangepaste toiletruimte



maatvoering in het werk controleren
alternatieven indeling eerste
verdieping

schaal 1:50
formaat A3
datum 11.06.2016

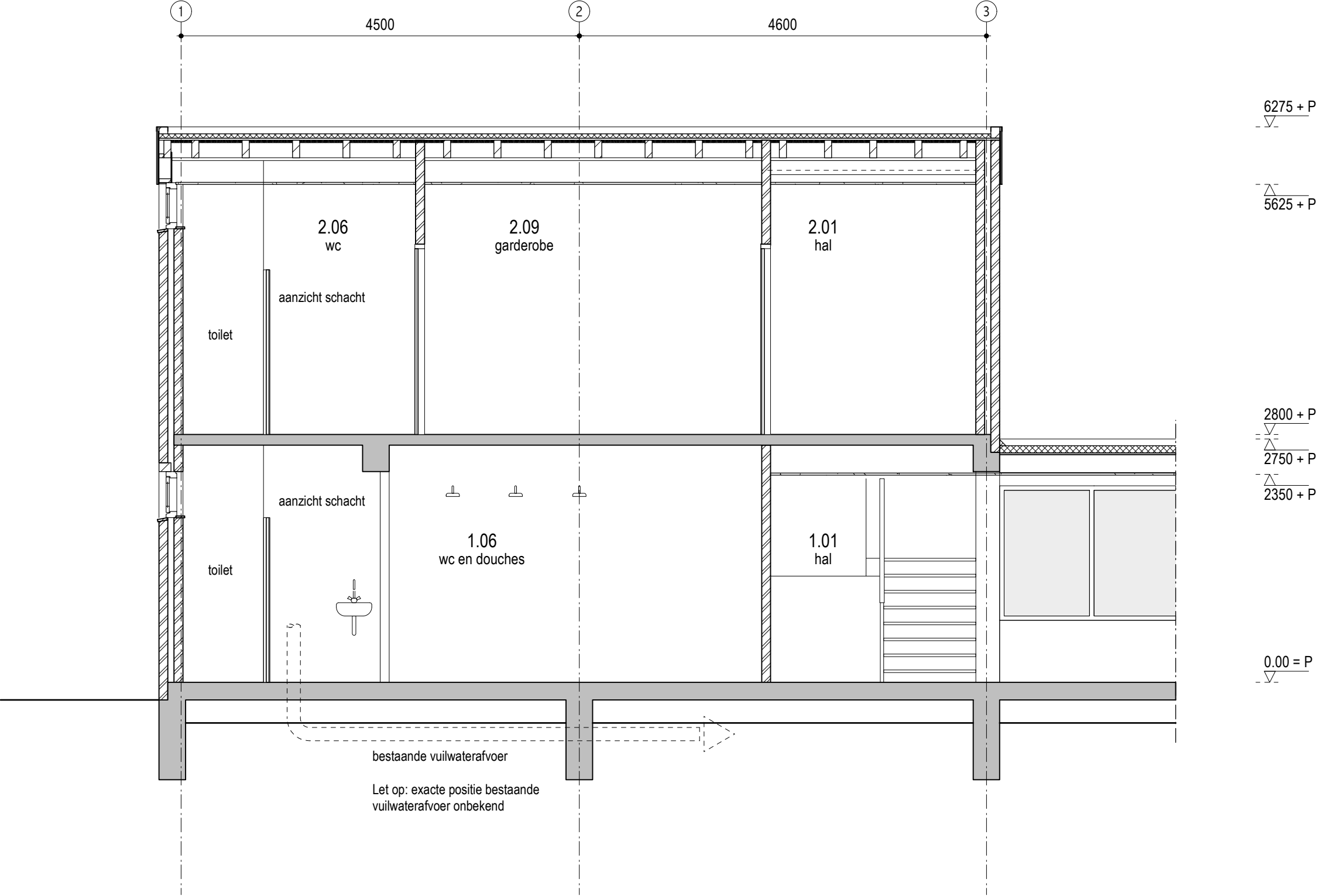
getekend bw/vs/ah

file

RiC
BV-4.02

RiC_BV_overzichten.mcd

Hans van Heeswijk architecten



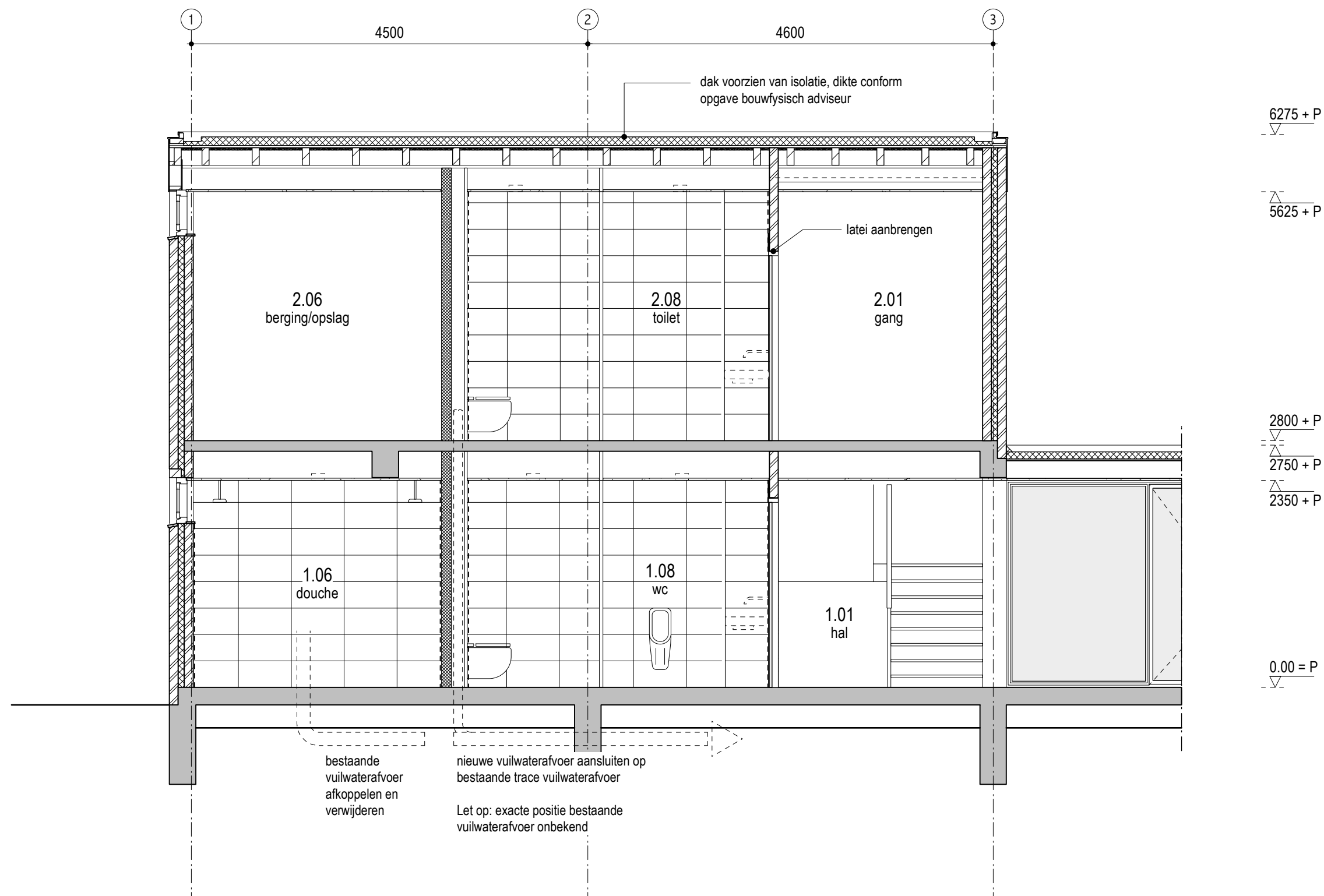
maatvoering in het werk controleren

kleedkamerfragment
dwarsdoorsnede - bestaand

schaal 1:50
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs/ah
file

RiC
BV-4.10b



maatvoering in het werk controleren

kleedkamerfragment
dwarsdoorsnede - nieuw

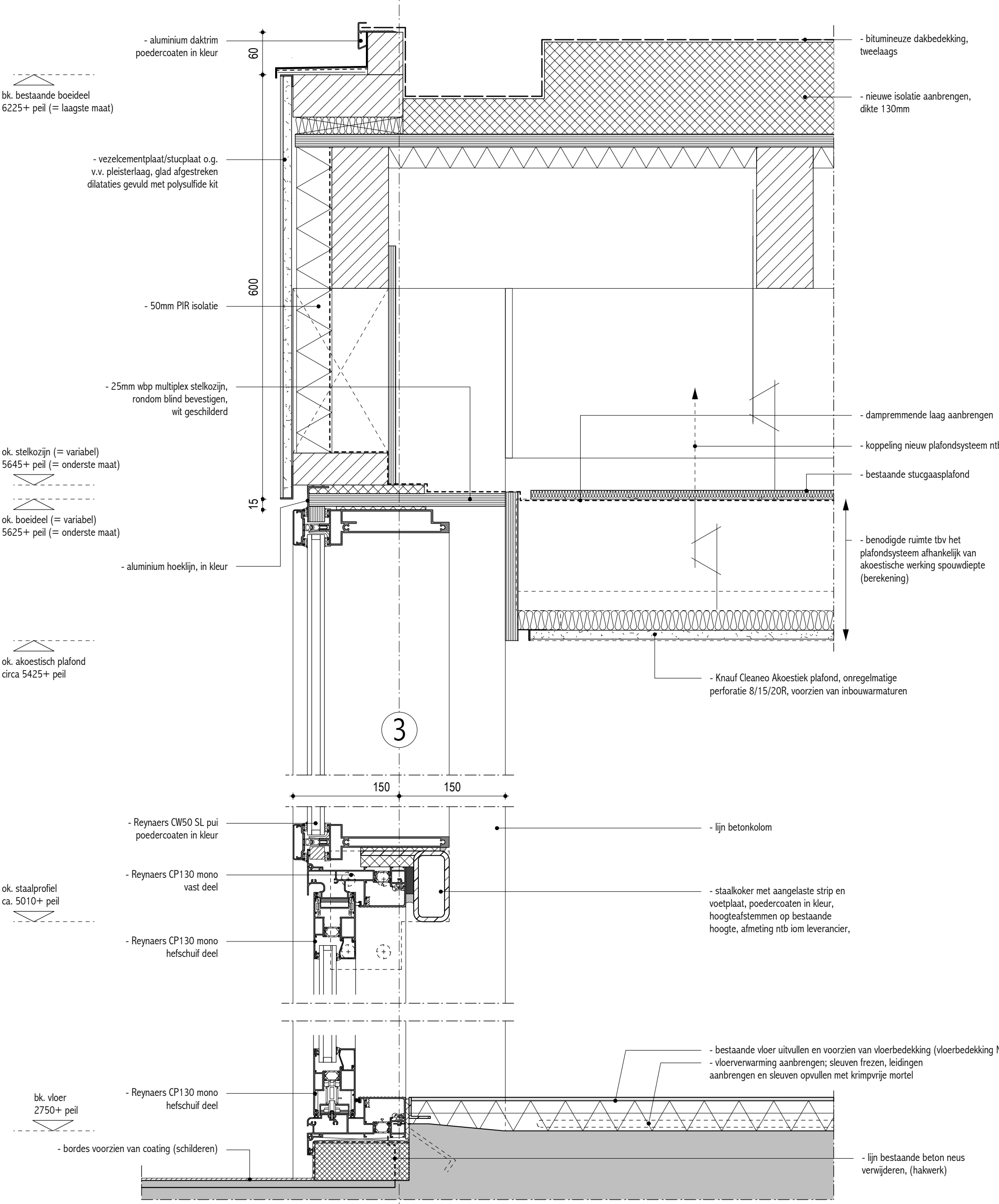
schaal 1:50
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs/ah
file

RiC
BV-4.10

RiC_BV_overzichten.mcd

Hans van Heeswijk architecten



maatvoering in het werk controleren

pui clubgebouw vert. nieuw

schaal	1:5
formaat	A3
datum	11.06.2016
getekend	bw/vs

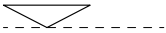
file

RiC_BV_detailering.mcd

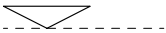
RiC
BV-5.00

Hans van Heeswijk architecten

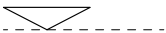
bk. bestaande multiplex boeideel
8335+ peil



ok. staalprofiel
7825+ peil



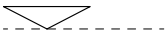
ok. boeideel
7720+ peil



bk. bovendorpel
7685+ peil



bk. vloer
2750+ peil



VERWIJDEREN - bestaande multiplex boeideel

VERWIJDEREN - kunststof beplating

- bestaand achterhout, grenen

VERWIJDEREN - heraklith plaat,
25mm

- bestaand achterhout, grenen
(28x38mm)

- bestaand achterhout,
grenen (45x70mm)

VERWIJDEREN -
kunststof lekdorpel

VERWIJDEREN -
bestaande kunststof pui

VERWIJDEREN - bestaande
verticale verstijving voor de
pui; IPE120

VERWIJDEREN - bestaande dakrandbetimmering en zinken daktrim

VERWIJDEREN - bestaand dakleer

VERWIJDEREN - bestaande dakisolatie

- bestaand dakbescot, ca. 22mm

- 30mm glaswoldeken onder het dakbescot, ca. 30mm

- aangelaste schetsplaat tbv koppeling houten liggers

- houten liggers ca. 80x200mm, h.o.h. ca. 520mm

- steenwol bekleding

- bestaande stalen ligger, HEB240

- bestaande bovendorpel 70x145mm

VERWIJDEREN - bestaande stucgaasplafond

- aanzicht betonkolom

VERWIJDEREN - bestaande systeem plafond

VERWIJDEREN - parketvloer
- 30mm estrich

maatvoering in het werk controleren

pui clubgebouw vert. as I bestaand

schaal 1:5
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs

file

RIC_BV_detailering.mcd

RiC
BV-5.01b

Hans van Heeswijk architecten

bk. boeideel
8335+ peil

ok. staalprofiel
7825+ peil

ok. boeideel
7735+ peil

bk. kozijn
7720+ peil

bk. ruwe vloer
2750+ peil

- vezelcementplaat/stucplaat o.g.
v.v. pleisterlaag, glad afgestreken
dilataties gevuld met polysulfide kit

- 35mm harde isolatie

- bestaande regel

- bovenregel
aanpassen

- aluminium ventilatierooster met
schuin aflopende lamellen,
binnendeel met bedienbare schuiver
(met touwtjes of stang) die de
luchtdoorstroom regelt, geheel
verlijmd op wbp

- onderregel inplakken met een flexibel
scheuroverbruggend afdichtingssysteem

- bordes voorzien van coating (schilderen)

- aluminium daktrim met aluminium
zetwerk (incl. anti-dreunfolie)
- bitumineuze dakbedekking, tweelaags

- nieuwe isolatie aanbrengen, dikte
conform opgave bouwfysisch adviseur
(130mm)

- 18mm dakbeschot, bestaand
- 30mm glaswoldeken, bestaand

- aangelaste schetsplaat, bestaand

- houten liggers 80x200mm, h.o.h. ±520mm, bestaand

- bestaande HEB240

- bestaande steenwol bekleding

- dampremmende laag aanbrengen

- koppeling nieuw plafondsysteem ntb.

- benodigde ruimte tbv het plafondsysteem
afhankelijk van akoestische werking spouwdiepte
(berekening)

- Knauf Cleaneo Akoestiek plafond, onregelmatige perforatie
8/15/20R, minerale wol, plafond voorzien van inbouwarmaturen

- samengestelde aluminium pui; vliesgevelpui met
kozijn met dubbele deur

- aanzicht betonkolom

- bestaande vloer uitvullen en voorzien van vloerbedekking
(vloerbedekking NBT)

- vloerverwarming aanbrengen; sleuven frezen, leidingen
aanbrengen en sleuven opvullen met krimprijke mortel

maatvoering in het werk controleren

pui clubgebouw vert. nieuw

schaal 1:5
formaat A3
datum 11.06.2016

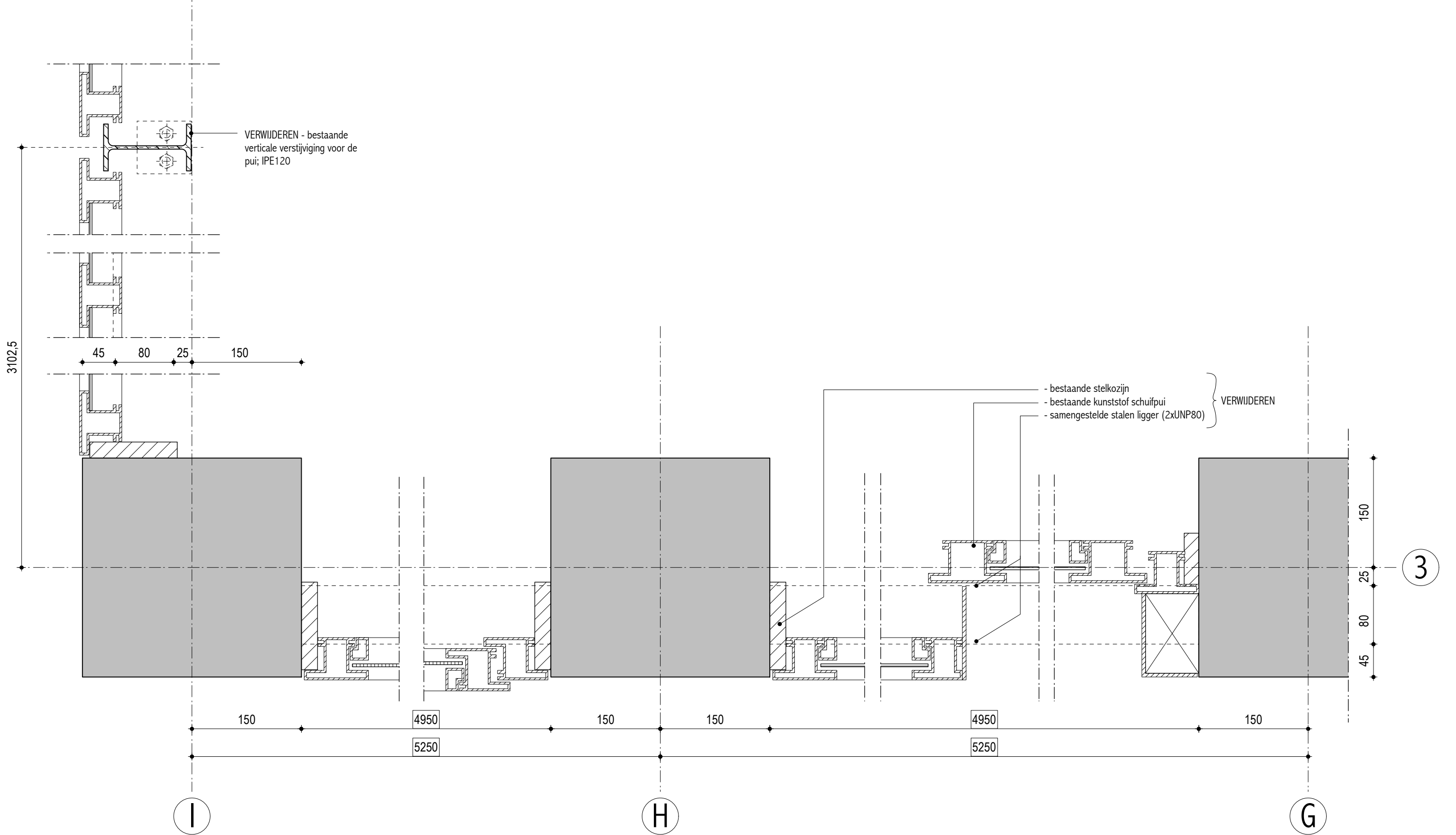
getekend bw/vs

file

RiC_BV_detailering.mcd

RiC
BV-5.01

Hans van Heeswijk architecten



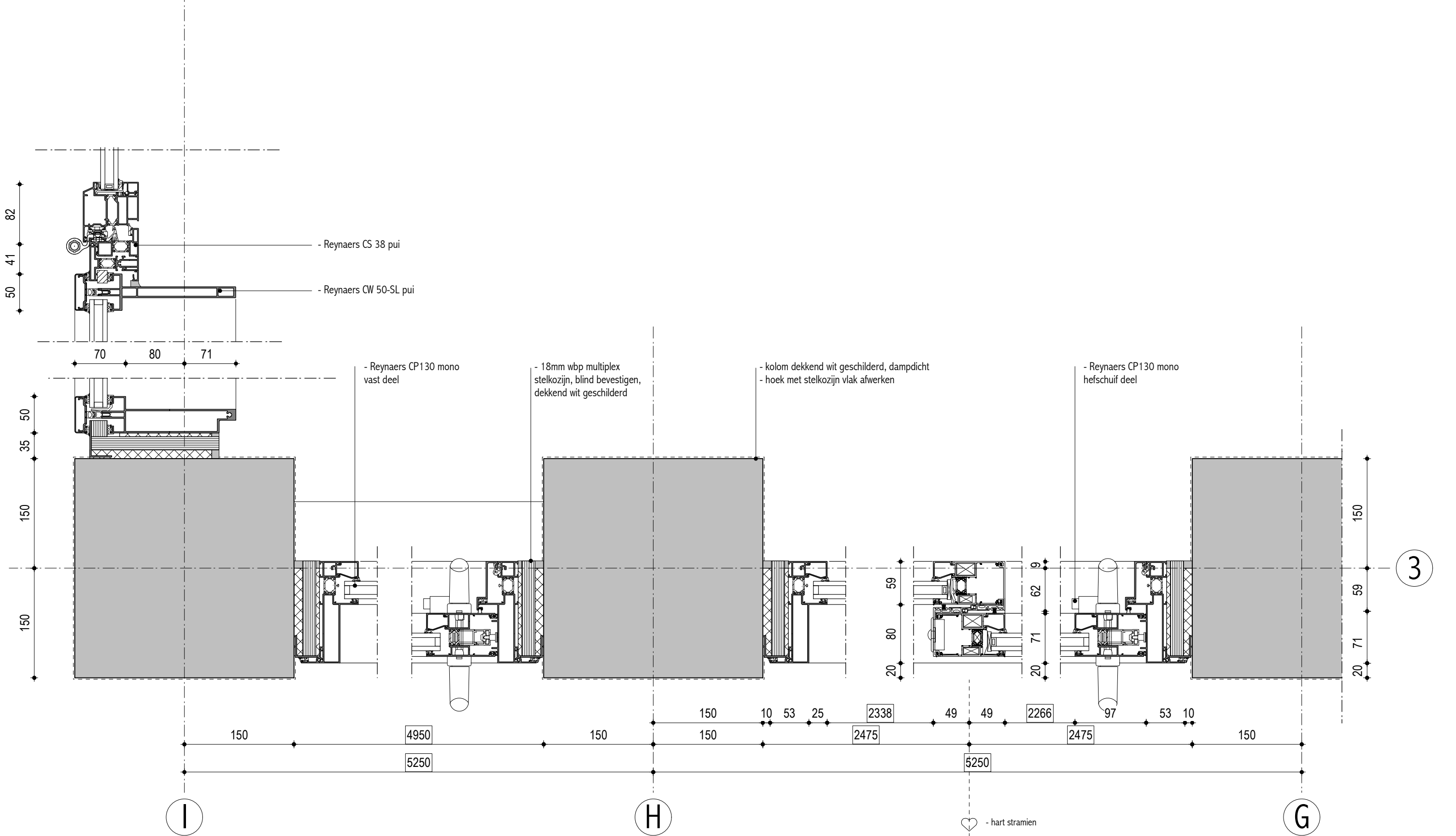
maatvoering in het werk controleren

pui clubgebouw hor. bestaand

schaal	1:5
formaat	A3
datum	11.06.2016
getekend	bw/vs
file	RiC_BV_detailering.mcd

RiC
BV-5.02b

Hans van Heeswijk architecten



maatvoering in het werk controleren

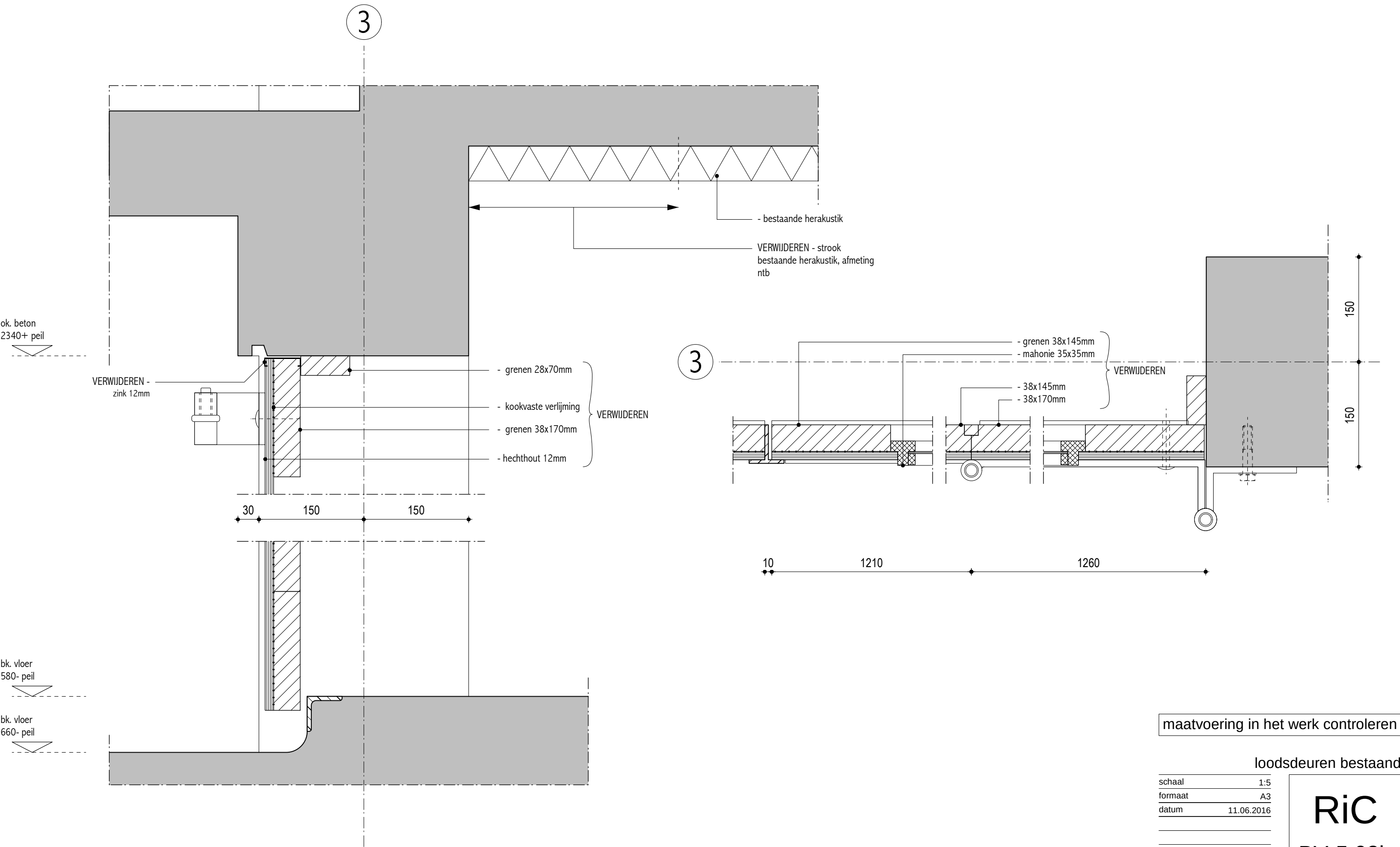
pui clubgebouw hor. nieuw

schaal 1:5
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs
file

RiC
BV-5.02

Hans van Heeswijk architecten



maatvoering in het werk controleren

loodsdeuren bestaand

schaal 1:5
formaat A3
datum 11.06.2016

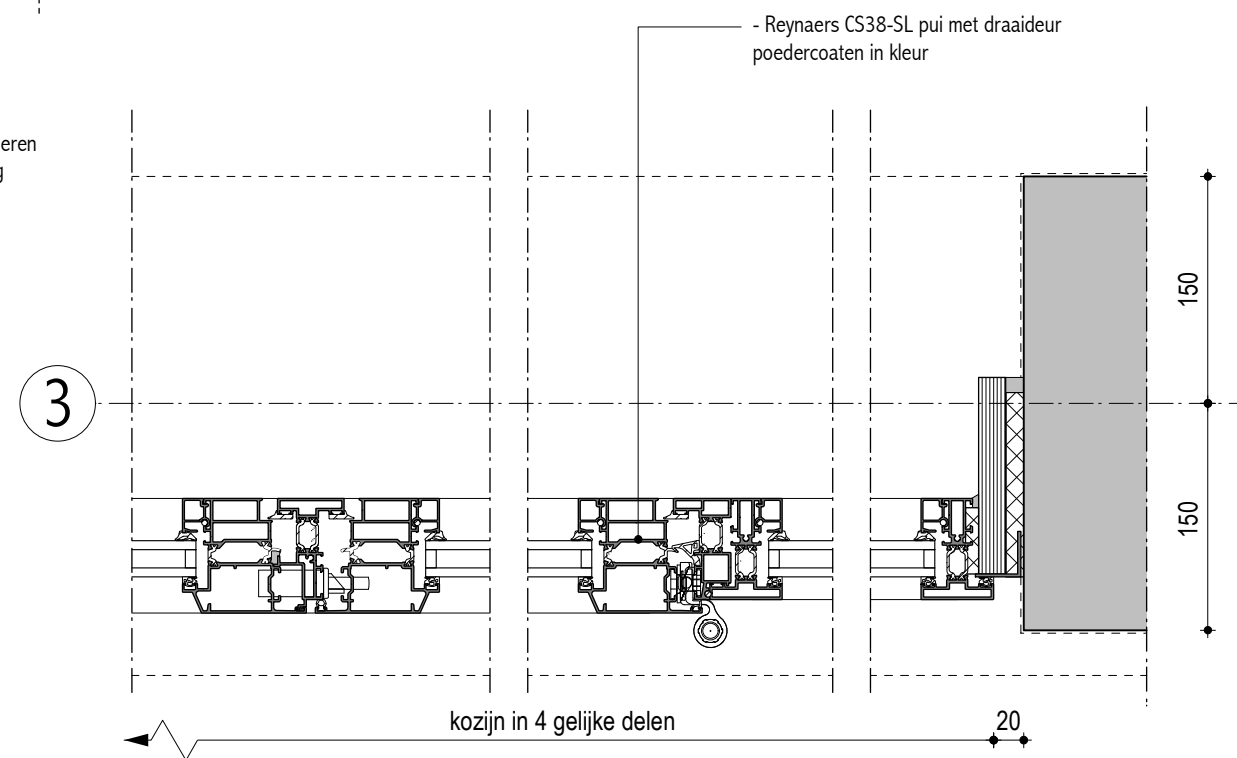
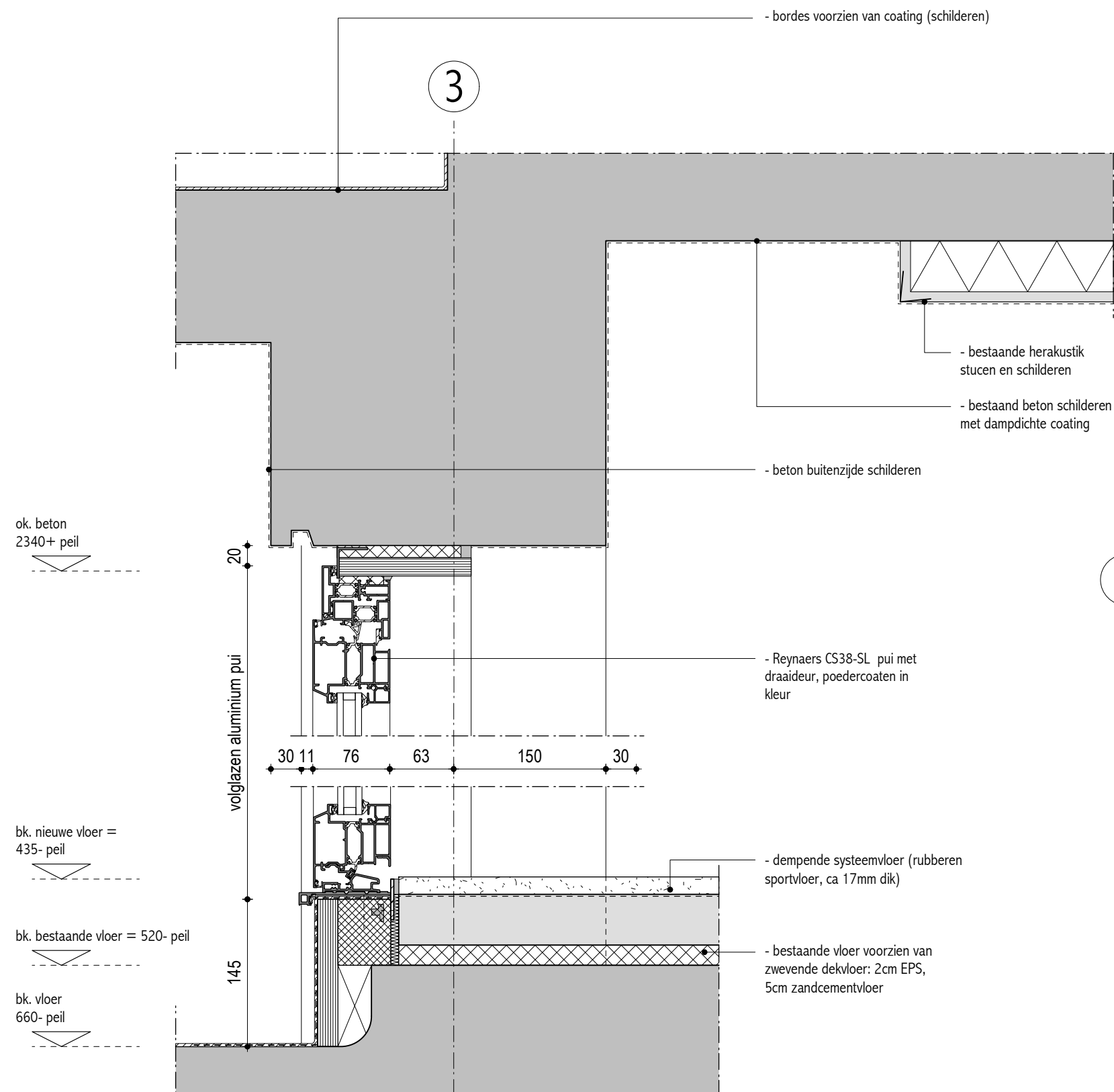
getekend bw/vs

file

RiC_BV_detailering.mcd

RiC
BV-5.03b

Hans van Heeswijk architecten



maatvoering in het werk controleren

deur trainingsruimte nieuw

schaal 1:5
formaat A3
datum 11.06.2016

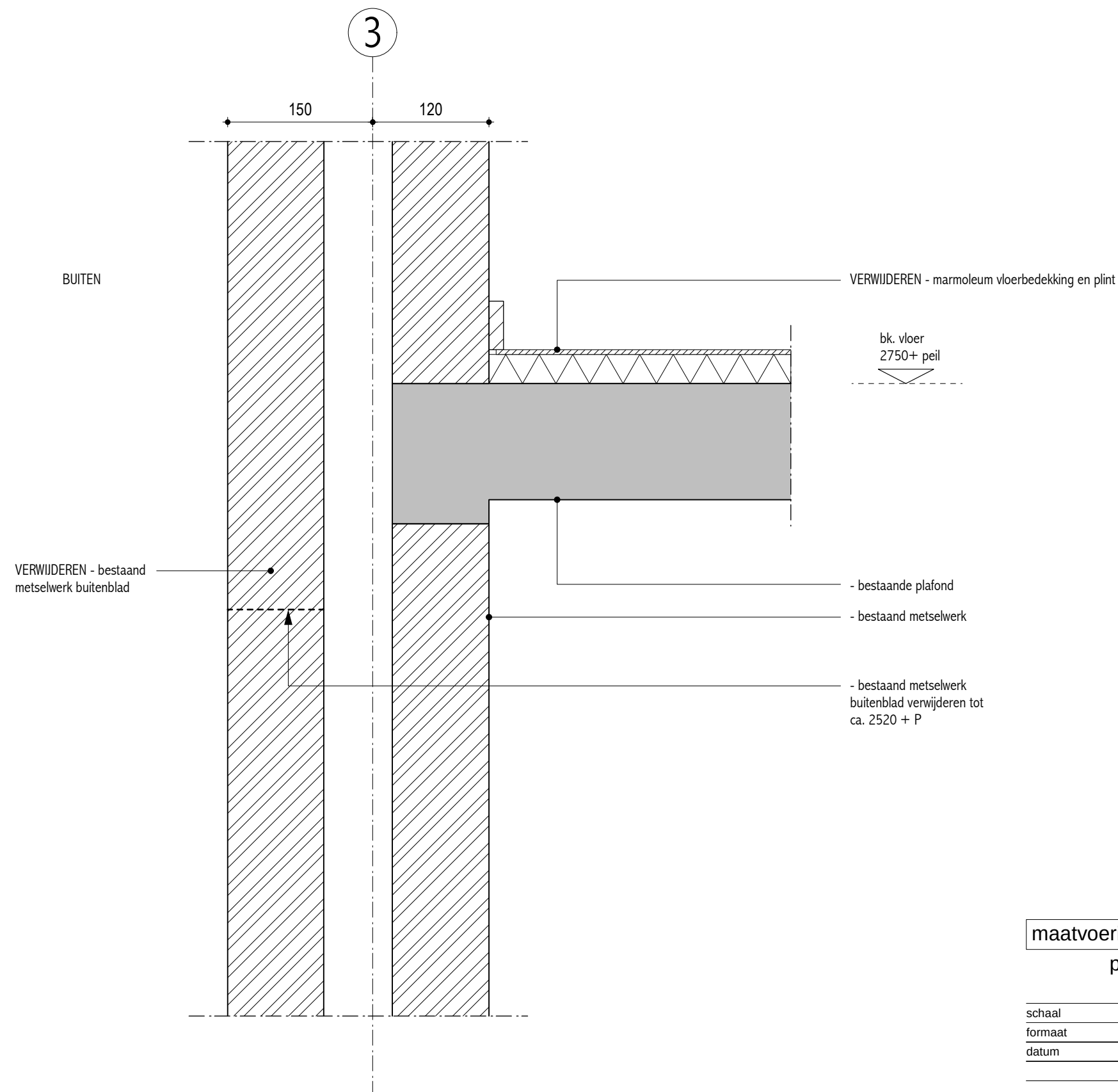
getekend bw/vs

file

RiC
BV-5.03

RiC_BV_detailering.mcd

Hans van Heeswijk architecten



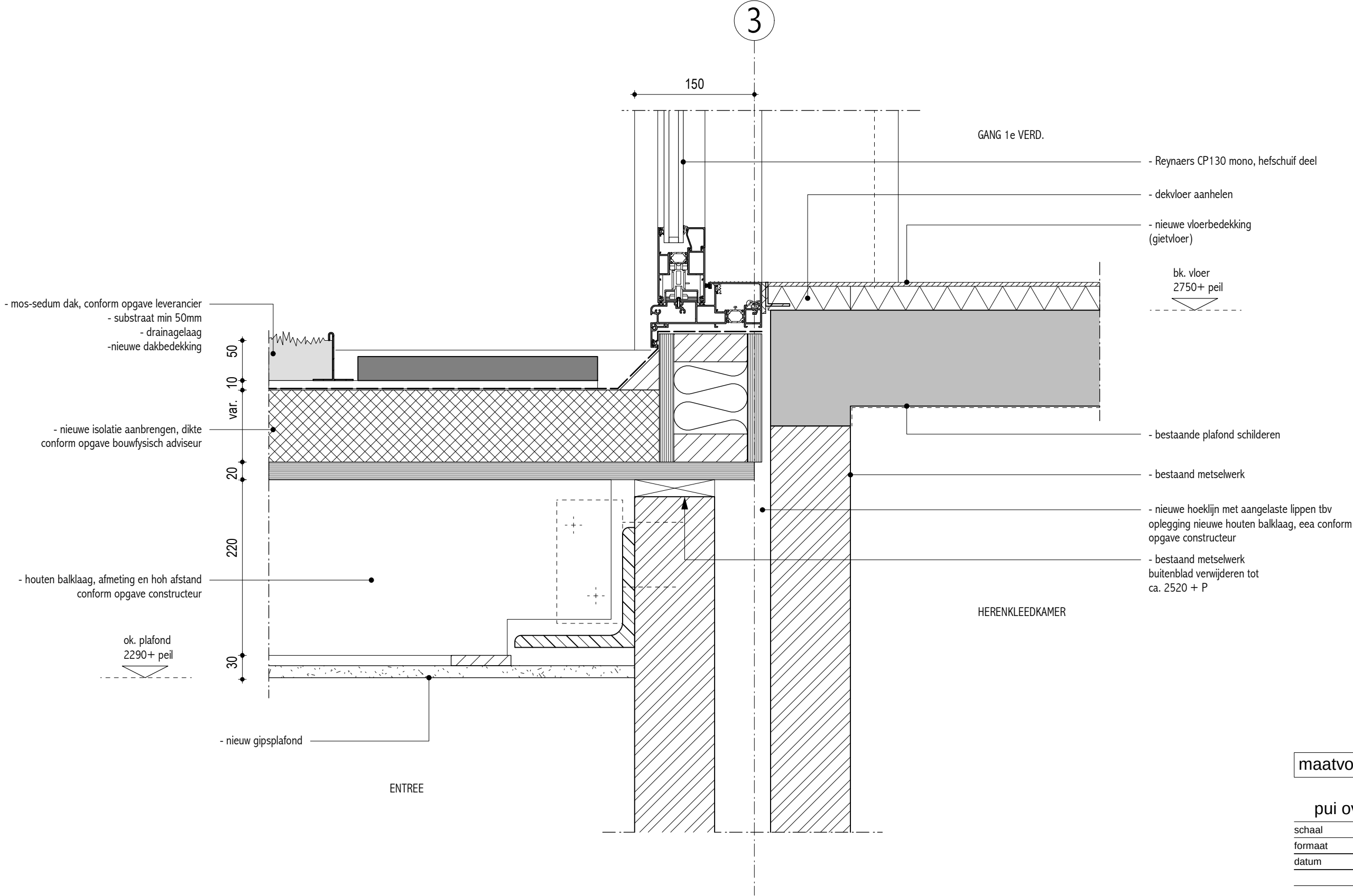
maatvoering in het werk controleren

pui overloop - dak vert. as 3
bestaand

schaal	1:5
formaat	A3
datum	11.06.2016
getekend	bw/vs
file	

RiC
BV-5.04b

3



maatvoering in het werk controleren

pui overloop - dak vert. as 3 nieuw

schaal 1:5
formaat A3
datum 11.06.2016

getekend bw/vs
file

RiC
BV-5.04

RiC_BV_detailering.mcd

Hans van Heeswijk architecten